

Zarządzenie nr^{35/2014}
Starosty Otwockiego
z dnia ...^{21 maja 2014r.}.....

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości położonej w Józefowie przy ulicy Jarosławskiej.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518) **zarządza się co następuje:**

§ 1. Wdzierżawia się Panu Wojciechowi Czerwińskiemu, zam. w Izabeli 26K Gm. Wiązowna, na okres 5 miesięcy część nieruchomości gruntowej o pow. 10 m² położonej w Józefowie przy ul. Jarosławskiej, będącą własnością Skarbu Państwa, stanowiącą część działki ew. nr 62/12 w obr. 50, uregulowaną w księdze wieczystej WA1O/00005900/0 urządzonej w Sądzie Rejonowym w Otwocku.

§ 2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości – 153,80 zł (słownie: sto pięćdziesiąt trzy zł 80/100) w tym 23 % podatku VAT.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Bogumiła Więckowska

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona jako część działki ew. nr 62/12 w obr. 50 w Józefowie, stanowiąca własność Skarbu Państwa, zlokalizowana jest na terenie oznaczonym zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego symbolem UT-1. Teren oznaczony symbolem UT-1 przeznacza się na realizację i utrzymanie usług turystyki, sportu i rekreacji z wyłączeniem realizacji budynków. Dopuszcza się na terenie UT-1 realizację funkcji towarzyszącej takiej jak: miejsca postojowe, infrastruktura techniczna, dojścia i dojazdy, ogrodzenia i mała architektura.

STAROSTA

Bogumila Więckowska