

Zarządzenie nr 27/2014
Starosty Otwockiego
z dnia 8 kwietnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości położonej w Józefowie przy ulicy Jarosławskiej.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) **zarządza się co następuje:**

§ 1. Wydierżawia się Pani Marcie Jakubowskiej, zam. w Józefowie przy ul. Sienkiewicza 8, na okres 2 lat część nieruchomości gruntowej o pow. 62 m² położonej w Józefowie przy ul. Jarosławskiej, będącą własnością Skarbu Państwa, stanowiącą część działki ew. nr 62/12 w obr. 50, uregulowaną w księdze wieczystej WA10/00005900/0 urządzonej w Sądzie Rejonowym w Otwocku.

§ 2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości – 246,06 zł (słownie: dwieście czterdzieści sześć zł 06/100) w tym 23 % podatku VAT.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Bogumiła Więchowśka
Bogumiła Więchowśka

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona jako część działki ew. nr 62/12 w obr. 50 w Józefowie, stanowiąca własność Skarbu Państwa, zlokalizowana jest na terenie oznaczonym zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego symbolem UT-1. Teren oznaczony symbolem UT-1przeznacza się na realizację i utrzymanie usług turystyki, sportu i rekreacji z wyłączeniem realizacji budynków. Dopuszcza się na terenie UT-1 realizację funkcji towarzyszącej takiej jak: miejsca postojowe, infrastruktura techniczna, dojścia i dojazdy, ogrodzenia i mała architektura.

Nieruchomości oznaczona jako dz. ew. 62/12 w obr. 50 w Józefowie nie stanowi przedmiotu innych umów dzierżawy.

STAROSTA
Bogumiła Więckowska