

UCHWAŁA Nr CDLXXXI/181/14.....

ZARZĄD POWIATU W OTWOCKU
z dnia8. kwietnia 2014.....

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne użyczenie na rzecz Powiatowej Biblioteki Publicznej w Otwocku zabudowanych nieruchomości stanowiących własność Powiatu Otwockiego, położonych w Otwocku przy ul. Pułaskiego, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki ew. nr 41/7 o pow. 1565 m² i nr 41/8 o pow. 1195 m² z obr. 143, dla których Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste oznaczone numerami WA1O/00058437/9 i WA1O/00056418/6

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 595 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne użyczenie na okres 3 lat na rzecz Powiatowej Biblioteki Publicznej w Otwocku nieruchomości stanowiących własność Powiatu Otwockiego położonych w Otwocku przy ul. Pułaskiego, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki ew. nr 41/7 o pow. 1565 m² i nr 41/8 o pow. 1195 m² z obr. 143, dla których Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr WA1O/00058437/9 i nr WA1O/00056418/6 wraz z budynkami usytuowanymi na tych nieruchomościach.

2. Użycza się nieruchomości wymienione w ust. 1, zabudowane murowanym, wolnostojącym, dwukondygnacyjnym budynkiem o powierzchni zabudowy 190,9 m², kubaturze 1274 m³ i powierzchni użytkowej 309,5 m² oraz dwoma budynkami o funkcji produkcyjnej, usługowej i gospodarczej o pow. zabudowy 228 m² i 57 m², z przeznaczeniem na działalność statutową Powiatowej Biblioteki Publicznej w Otwocku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu Powiatu:

PRZEWODNICZĄCA ZARZĄDU
1.
Bogumiła Więcłowska
WICESTAROSTA
2.
mgr Mirosław Pszonka
CZŁONEK ZARZĄDU
3.
Janusz Budaj

CZŁONEK ZARZĄDU
4.
Grzegorz Michalczyk
5.

Marcin Bandura
ADWOKAT

Uzasadnienie

Zgodnie z umową darowizny z dnia 20 listopada 2013 r., Rep. A nr 647/2013 Powiat Otwocki przejął w formie darowizny od Województwa Mazowieckiego dwie zabudowane nieruchomości położone w Otwocku przy ul. Pułaskiego, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki ew. nr 41/7 o pow. 1565 m² i nr 41/8 o pow. 1195 m² z obr. 143, dla których Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr WA1O/00058437/9 i nr WA1O/00056418/6, z przeznaczeniem na prowadzenie przez Powiat działalności edukacyjno – kulturalnej, ze szczególnym uwzględnieniem prowadzenia biblioteki.

Uchwałą nr 239/XXX/13 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 8 sierpnia 2013 r. utworzono Powiatową Bibliotekę Publiczną w Otwocku i nadano jej statut stanowiący załącznik do ww. uchwały.

Z uwagi na powyższe, zachodzi potrzeba podpisania na okres 3 lat umowy użyczenia nieruchomości wraz z budynkami, położonych w Otwocku przy ul. Pułaskiego, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki ew. nr 41/7 o pow. 1565 m² i nr 41/8 o pow. 1195 m² z obr. 143, dla których Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr WA1O/00058437/9 i nr WA1O/00056418/6 pomiędzy Powiatem Otwockim – właścicielem nieruchomości a Powiatową Biblioteką Publiczną w Otwocku, z przeznaczeniem na działalność statutową Biblioteki.

Podpisanie umowy użyczenia winno zostać poprzedzone uchwałą Zarządu Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne użyczenie na rzecz Powiatowej Biblioteki Publicznej w Otwocku ww. zabudowanych nieruchomości.

Opracował:
Piotr Przybysz
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

PRZEWODNICZĄCA ZARZĄDU


Bogumiła Więckowska