

**Protokół Nr 31/14**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Promocji Powiatu**  
**w dniu 19 lutego 2014 r.**

Posiedzenie Komisji odbyło się w Starostwie Powiatowym w Otwocku, pod kierunkiem Przewodniczącego, radnego Dariusza Grajdy, w godzinach od 16<sup>15</sup> do 18<sup>00</sup>. W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji, zgodnie z załączoną listą obecności oraz zaproszeni goście:

- Wójt Gminy Wiązowna Pani Anna Bętkowska,
- Radni Gminy Wiązowna:
  - Pani Marzena Dach,
  - Pan Józef Roman Witan,
  - Pan Robert Duczek,
  - Pan Jan Markowski,
- Sołtys Duchnowa Pani Hanna Kowalczyk,
- Skarbnik Gminy Wiązowna Pan Wiesław Miłkowski
- Pan Radosław Łabędź – były Sołtys Izabeli
- Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Otwocku Pan Tadeusz Marek Płaczek.

**Porządek posiedzenia:**

1. Informacja ZDP nt. modernizacji drogi powiatowej 2701W Michałówek-Izabela-Majdan.
2. Informacja o możliwości pozyskania przez Powiat Otwocki środków na drogi powiatowe w nowej perspektywie finansowej na lata 2014-2020.
3. Informacja nt. opłat za korzystanie przez operatora i przewoźnika z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem jest Powiat Otwocki.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali w budynku przy ul. Zacisnej 20B w Otwocku oraz wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym lokali wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałami w gruncie stanowiącym własność Powiatu Otwockiego, na rzecz dotychczasowych najemców.
5. Sprawozdanie z pracy Komisji w 2013 roku.
6. Sprawy bieżące.
7. Przyjęcie protokołów Nr 29-30 z poprzednich posiedzeń Komisji.
8. Zakończenie obrad.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag do przedstawionego porządku obrad.

**Ad. 1**

Przewodniczący Dariusz Grajda, zgodnie z ustaleniami, jakie zapadły podczas grudniowego posiedzenia Komisji, poprosił o informację z propozycją rozwiązań w kwestii możliwości poprawy stanu technicznego drogi powiatowej 2701W Michałówek-Izabela-Majdan.

Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Otwocku Pan Tadeusz Marek Płaczek przedstawił informację w w/w kwestii omawiając zaproponowane warianty (w załączeniu). Poinformował, że warianty Ia i Ib są wariantami remontowymi w ramach istniejącego pasa drogowego, różnią się zakresem prac, które wynikają z gwarantowanych kwot, odpowiednio: 350 tys. zł oraz 650 tys. zł. Wariant II, to wariant inwestycyjny, przy

czym wykonanie inwestycji uzależnione jest od przeprowadzenia wykupów gruntów pod poszerzenie pasa drogowego drogi powiatowej Nr 2701W w miejscowościach: Majdan, Izabela, Michałówek, Duchnow. Łączna wartość wykupu gruntów szacowana jest na ponad 2 mln zł. Dyrektor powiedział, że wykonanie 1 km drogi w wariantcie inwestycyjnym, to kwota w wysokości 2.230.000 zł. Według posiadanej dokumentacji do wybudowania pozostaje 3932 mb drogi, co daje łączną wartość blisko 9 mln zł, a z uwzględnieniem wykupu gruntów pod poszerzenie pasa drogowego kwotą ok. 10 mln zł.

Wójt Gminy Wiązowna Anna Bętkowska odczytała notatkę ze spotkania w dniu 17 lutego br. z Wicestarostą Mirosławem Pszonką w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego – remont drogi powiatowej Nr 2701W na terenie Gminy Wiązowna. Poinformowała o przyjętych ustaleniach, mianowicie, że:

- 1) nastąpi rezygnacja z wykonania zadania pt. „Projekt budowlano-wykonawczy budowy drogi Nr 2701W” w ramach specustawy;
- 2) zostanie podjęte działanie w celu przygotowania dokumentacji technicznej budowy drogi, zgodnie z prawem budowlanym;
- 3) Gmina Wiązowna i Sołectwo Izabela zobowiązują się do przygotowania dokumentów celem nieodpłatnego, notarialnego przekazania gruntów, jako darowiznę pod budowę drogi na budowę drogi według dokumentacji opisanej w pkt. 1;
- 4) Gmina Wiązowna, Sołectwo Izabela i Radny Andrzej Cholewa zobowiązują się w terminie do końca marca br. przekazać Powiatowi Otwockiemu oświadczenia o przekazaniu gruntów dla Powiatu Otwockiego, jako nieodpłatne darowizny mieszkańców, właścicieli.

Po otrzymaniu oświadczeń Powiat Otwocki, ZDP przedstawi Gminie Wiązowna harmonogram realizacji zadania, o którym mowa w w/w notatce.

Zastępca Dyrektora ZDP nadmienił, iż intencją spotkania było podjęcie pewnych ustaleń, dzięki którym będzie możliwe rozpoczęcie inwestycji. Biorąc pod uwagę sumy przedstawione podczas dzisiejszego posiedzenia na wykonanie całej inwestycji, czyli blisko 11 mln zł, to na chwilę obecną projekt nie ma szansy powodzenia z uwagi na brak środków finansowych. Wartość wykupu gruntów jest znacząca (ponad 2 mln zł). Nieodpłatne przekazanie na rzecz Powiatu gruntów pozwoliłoby na przystąpienie Powiatu oraz Gminy do wspólnej realizacji zadania. Dyrektor powiedział, że obecnie można byłoby wysypać sam tłuczeń, przy zniżeniu terenu, ale nie wbudowując krawężników i nie budując zjazdów. Jednakże wykonanie tego rodzaju prac nie rozwiąże tematu, nie wszyscy będą usatysfakcjonowani z takiego obrotu spraw. Powiat w tegorocznym budżecie ma zabezpieczone 150 tys. zł, natomiast Gmina – 300 tys. zł, z czego 200 tys. zł podzielone jest na pół i w dodatku zaskarżone.

Wójt Gminy Wiązowna Anna Bętkowska powiedziała, że w budżecie Gminy na 2014 rok są zabezpieczone środki finansowe na drogę 2701W, mianowicie zgodnie z planem: Góry Warszawskie (w Duchnowie) 100 tys. zł, Izabela 100 tys. zł, jak również dodatkowe środki na ul. Widoczną w Majdanie. Dodała, że doszło do takiej sytuacji, że mieszkańcy Izabeli porównali się z Duchnowem konfrontując ruch, jaki jest na drodze. Radny Andrzej Cholewa, który posiada dane z badania natężenia ruchu, podczas sesji Rady Gminy stwierdził, że zaproponowane przez Gminę środki po 100 tys. zł na pomoc Powiatowi z przeznaczeniem na drogę powiatową w miejscowościach Izabela i Duchnow, powinny zostać przeznaczone w całości (200 tys. zł) na drogę na odcinku Izabela. Radny zgłosił wniosek w tej kwestii uzasadniając, że w Duchnowie jest mniejszy ruch i mniejsze potrzeby, poza tym stan drogi jest lepszy niż w Izabeli. Pani Wójt powiedziała, że uchwała została zaskarżona do RIO. Jeżeli nic się nie zmieni, to pozostanie kwota 200 tys. zł na budowę drogi w Izabeli, wówczas pojawi się pytanie, czy radni gminni podejmą decyzję w sprawie odcinka drogi w miejscowości Duchnow. Pani Wójt zapewniła, że bez względu na wynik rozstrzygnięcia

RIO będzie gotowa przeanalizować możliwości finansowe Gminy. Chodzi o wykonanie jak największej robót na tej drodze.

Zastępca Dyrektora ZDP powiedział, że mieszkańcy oczekują na rozpoczęcie budowy drogi, prace mogą być prowadzone etapami.

Pani Wójt stwierdziła, iż wpisanie zadania chociażby do Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Otwockiego, z podziałem na etapy realizacji, dawałoby gwarancję, że sprawa budowy w/w drogi traktowana jest poważnie.

Przewodniczący Komisji zapytał o inne prace planowane na terenie Gminy Wiązowna.

Pani Wójt poinformowała, że Rada Gminy Wiązowna w planie wydatków majątkowych w 2014 roku przyjęła:

- 10 tys. zł na opracowanie koncepcji przebiegu chodników w obrębie zurbanizowanej części wsi od Żanęcina w stronę Lipowa (pomoc rzeczowa dla Powiatu),
- 50 tys. zł na budowę chodnika przy drodze powiatowej ul. Wrzosowa w Gliniance (pomoc rzeczowa dla Powiatu),
- 20 tys. zł na modernizację drogi powiatowej Nr 2712W we wsi Kruszówiec (pomoc rzeczowa dla Powiatu),
- 200 tys. zł na budowę drogi powiatowej Nr 2701W odcinek w Izabeli (pomoc rzeczowa dla Powiatu),
- 10 tys. zł na modernizację dróg powiatowych Nr 2703W w Boryszewie od granicy z Góraszka do drogi Nr 2704W (kapliczka) i Nr 2704W od drogi Nr 2703W w Boryszewie (kapliczka) do drogi wojewódzkiej 721 w Stefanówce (pomoc rzeczowa dla Powiatu),
- 80 tys. zł na modernizację drogi Nr 2711W (Glinianka-Rzakta) wykonanie nakładki asfaltowej (pomoc finansowa dla Powiatu),
- 100 tys. zł na dofinansowanie modernizacji drogi powiatowej Nr 2713W Wola Ducka – Wola Karczewska (pomoc finansowa dla Powiatu),
- 100 tys. zł na modernizację drogi powiatowej Nr 2701W ul. Widoczna w Majdanie (pomoc finansowa dla Powiatu).

Przewodniczący podsumowując dyskusję zaproponował następujące rozwiązania, jeżeli chodzi o przedmiotową inwestycję:

- 1) podział na etapy;
- 2) rozpisanie na lata;
- 3) przygotowanie dokumentacji;
- 4) rozmowa z mieszkańcami.

Następnie zwrócił się do Pani Wójt z prośbą o prowadzenie rozmów z Dyrekcją ZDP celem przyjęcia konkretnych rozwiązań. Dodał, że do tematu Komisja wróci za ok. dwa miesiące.

Pan Radosław Łabędź dodał, że podmioty gospodarcze z Izabeli (a jest ich 41) zadeklarowały partycypację w kosztach w/w przedsięwzięcia.

## **Ad. 2**

*Komisja powróci do tematu w momencie ukazania się konkretnych informacji.*

## **Ad. 3**

Przewodniczący Komisji odczytał przekazaną przez ZDP informację nt. przychodów i kosztów z tytułu zatrzymywania się autobusów na przystankach komunikacyjnych na drogach powiatowych na terenie Powiatu Otwockiego (w załączeniu). Następnie zaproponował wniosek, aby Zarząd Powiatu opracował projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr 233/XXVIII/13 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 25 kwietnia 2014 r. w sprawie

określenia przystanków komunikacyjnych na terenie Powiatu Otwockiego, których właścicielem lub zarządzającym jest Powiat Otwocki oraz ustalenia warunków, zasad korzystania i opłat za korzystanie z nich, tak aby opłata za korzystanie przez operatora i przewoźnika z przystanków komunikacyjnych wynosiła zero złotych.

**W/w wniosek został przyjęty jednogłośnie.**

#### **Ad. 4**

Przewodniczący Komisji poddał głosowaniu pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali w budynku przy ul. Zacisznej 20B w Otwocku oraz wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym lokali wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałami w gruncie stanowiącym własność Powiatu Otwockiego, na rzecz dotychczasowych najemców.

**W/w projekt uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.**

#### **Ad. 5**

Sprawozdanie z pracy Komisji w 2013 roku zostało **przyjęte** jednogłośnie.

#### **Ad. 6**

- 1) Radny Andrzej Szaciłło poruszył kwestię dot. gadżetów promocyjnych Powiatu, pod kątem notesów promujących Miasto Otwock. Dodał, że pomysł w tej sprawie przedstawi na następnym posiedzeniu.
- 2) Radna Danuta Leśniewska zgłosiła **wniosek** o przedstawienie na następnym posiedzeniu Komisji informacji nt. planowanej budowy spalarni odpadów w Otwocku.

Radny Krzysztof Szczegielniak w uzupełnieniu w/w wniosku poprosił, aby Wicestarosta Mirosław Pszonka oraz Członek Zarządu Powiatu Janusz Budny zreferowali poruszoną kwestię pod kątem budowy spalarni i pod kątem ochrony środowiska.

**W/w wniosek został przyjęty przez aklamację.**

- 3) Radny Grzegorz Niemiec wrócił do sprawy budowy chodnika przy ul. Majowej w Otwocku (na odcinku o długości ok. 650 metrów: od ul. Mładzkiej do ul. Wołodyjowskiego). W związku z zabezpieczeniem na powyższe zadanie przez Radę Miasta Otwocka kwoty 180 tys. zł w budżecie na rok 2014, radny zaproponował, aby Powiat, w ramach przesunięć budżetowych, przeznaczył na to zadanie kwotę 50 tys. zł, jak również zajął się sprawą wydania pozwolenia na budowę.

Starosta zauważyła, że w przypadku zgłoszenia propozycji wprowadzenia do budżetu nowego wydatku wnioskodawca powinien wskazać źródło jego finansowania. Poza tym wpłynęło pismo od Prezydenta Miasta Otwocka w sprawie budowy chodników, które będzie tematem najbliższego posiedzenia Zarządu.

#### **Ad. 7**

Protokoły z ubiegłych posiedzeń Komisji zostały przyjęte przy jednym głosie „wstrzymującym”.

## Ad. 8

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

W załączeniu do niniejszego protokołu:

- 1) lista obecności;
- 2) wyciąg Nr 630 z projektu protokołu Nr 166/13 z posiedzenia Zarządu Powiatu w Otwocku w dniu 12.12.2013 r. dot. wniosku Komisji z dnia 03.12.13 r.;
- 3) informacja dotycząca możliwości modernizacji drogi powiatowej Nr 2701W w miejscowościach: Majdan, Izabela i Duchnów;
- 4) informacja dotycząca przychodów i kosztów z tytułu zatrzymywania się autobusów na przystankach komunikacyjnych na drogach powiatowych na terenie Powiatu Otwockiego;
- 5) sprawozdanie z pracy Komisji w 2013 roku.

Protokółowała:

Honorata Tarnowska

Przewodniczył:

Dariusz Grajda