

## PROTOKÓŁ NR 23/13

### ze wspólnego posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Promocji Powiatu oraz Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska w dniu 20 maja 2013 r.

Posiedzenie obu Komisji odbyło się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Otwocku pod kierunkiem Przewodniczących Komisji Pani Lucyny Komorowskiej oraz Pana Dariusza Grajdy w godzinach 16<sup>00</sup> do 18<sup>30</sup>.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji i goście zgodnie z załączonymi listami obecności oraz Pan Tomasz Gawroński i Pani Maria Kaczorek przedstawiciele firmy Amest Sp. z o.o.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Promocji Powiatu Pan Dariusz Grajda powitał zebranych oraz przedstawił **porządek obrad**:

1. Informacja na temat funkcjonowania składowiska odpadów zarządzanego przez Spółkę Sater Otwock.
2. Sprawy różne.
3. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.
4. Zakończenie obrad.

#### Ad. 1

Przewodnicząca Komisji RLiOŚ Pani Lucyna Komorowska powitała zebranych. Przypomniała, że w 2011 r. Komisja RLiOŚ obradowała na temat Spółki Sater Otwock. Składowisko odpadów Spółki Sater-Otweek w Otwocku-Świerku eksploatowane od 1998 roku przeznaczone jest do składowania odpadów z Otwocka i jego okolic, obejmuje teren 20 ha. Maksymalny limit składowania odpadów rocznie wynosi ok. 40 tys. ton. Na składowisku znajdują się wyłącznie odpady komunalne, nie występują odpady niebezpieczne. Prowadzony jest kontroling. W najbliższym czasie planowana była budowa zakładu obróbki mechanicznej i biologicznej.

Przewodnicząca poinformowała, że podjęła działania w celu zorganizowania wspólnego spotkania właściwych ds. środowiska komisji Rady Miasta Otwock i Rady Powiatu na terenie składowiska firmy Sater Otwock Sp. z o.o., na gruntach komunalnych Miasta Otwock.

Członkowie Komisji RLiOŚ chcieli zapoznać się z działaniami Spółki, szczególnie w sprawie zakresu, czasu, sposobu oraz warunków prowadzenia monitoringu.

Przedmiotowe spotkanie miało się odbyć 18 kwietnia br. na terenie składowiska Sater Otwock Sp. z o.o. i było organizowane przez Komisję Rady Miasta przy aprobacie Przewodniczącego Rady Miasta. Jednak Komisja Ochrony Środowiska i Urbanistyki Rady Miasta Otwocka nie przybyła na miejsce nie podając powodu, pomimo przybycia szeregu uczestników.

Komisja RLiOŚ 19 kwietnia 2013 r. zwróciła się do Starosty z prośbą o przygotowanie kopii wszystkich dokumentów z postępowań prowadzonych obecnie przez Starostwo Powiatowe w Otwocku, a dotyczących szeroko rozumianej problematyki działalności firmy Sater Otwock Sp. z o.o. Dokumenty będące w posiadaniu Starostwa Komisja otrzymała 7 maja 2013 r.

Przewodnicząca zaznaczyła, że opiera się na dokumentach, które są w posiadaniu Starostwa oraz zamieszczonych w BIP Miasta Otwocka są to:

- 1) decyzja Wojewody Mazowieckiego z dnia 12 lipca 2007 r. WŚRI.KB/66640/30/06 – pozwolenie zintegrowane dla instalacji składowania odpadów z wyłączeniem odpadów obojętnych o zdolności przyjmowania ponad 10 ton odpadów na dobę lub o całkowitej pojemności ponad 25 000 ton;

- 2) decyzja Nr 172/10/PŚ.O Marszałka Województwa Mazowieckiego z dnia 10 czerwca 2010 r. PŚ.IV/BS/7671-7.4/10 – zatwierdzenie instrukcji eksploatacji składowiska odpadów;
- 3) decyzja Nr 51/10/PŚ.Z „Marszałka Województwa Mazowieckiego z dnia 11 czerwca 2010 r. PŚ.V/WŚ/7600-159/08 zmieniająca decyzję Wojewody Mazowieckiego z dnia 12 lipca 2007 r. WŚRI.KB/66640/30/06 – udzielającą pozwolenia zintegrowanego na prowadzenie instalacji do składowania odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne o zdolności przyjmowania ponad 10 ton odpadów na dobę lub o całkowitej pojemności ponad 25 000 ton;
- 4) decyzja Nr 300/12 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 18 lipca 2012 r. WGK.6220.1.2011 o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 5) decyzja Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie z dnia 9 kwietnia 2013 r. KOA/2919/Oś/12 – na podstawie art. 138 § 2 Kpa uchylająca zaskarżoną decyzję Nr 300/12 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 18 lipca 2012 r. WGK.6220.1.2011 o środowiskowych uwarunkowaniach w całości i przekazująca sprawę do ponownego rozpatrzenia przez organ pierwszej instancji.

Przewodnicząca Komisji RLiOŚ pokrótce omówiła w/w decyzje zwracając szczególną uwagę na środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. „Budowa zakładu zintegrowanego systemu zagospodarowania odpadów obojętnych i innych niż niebezpieczne w Otwocku – Świerku”. W decyzji zaznaczono, że lokalizacja w/w przedsięwzięcia jest wskazana, może ona wpłynąć na poprawę gospodarki odpadami na terenie Miasta Otwocka, a także gmin sąsiednich, jak również eksploatowanego składowiska odpadów. Jest zapis „Wycinka drzew i krzewów winna odbyć się poza sezonem lęgowym ptaków tj. od 16 października do końca lutego; przed usunięciem roślinności należy dokonać inspekcji na obecność zwierząt, ze szczególnym uwzględnieniem nietoperzy”. Zaznaczono również, że „W projektowanym zakładzie można przetwarzać maksymalnie do 60.000 Mg/rok odpadów; proces obróbki odpadów należy prowadzić w sposób umożliwiający unieszkodliwianie na składowisku maksymalnie 40 tys. Mg/rok w procesie składowania”.

Przewodnicząca uznała, że skoro składowisko ma służyć Miastu Otwock, a także gminom sąsiednim to ilość przetwarzanych odpadów (w decyzji) w szybkim tempie rośnie.

W decyzji SKO z dnia 9 kwietnia 2013 r. zostały ujęte odwołania Stowarzyszenia Czysta Natura, Stowarzyszenia Osiedla Leśna, Wójta Gminy Wiązowna, Mazowieckiego Towarzystwa Ochrony Ekosystemów i Jerzego Zagórskiego. SKO wskazuje, że w raporcie opisywanego przedsięwzięcia wskazane warianty są opisywane w sposób ogólnikowy, chaotyczny i niespójny. Przewodnicząca zaznaczyła, że Rada Miasta Otwocka w swojej uchwale z 1999 r. wyznaczyła strefę ochronną – promień 500 m od granic składowiska, natomiast najbliższa zwarta zabudowa mieszkaniowa we wsi Glina znajduje się w odległości 250 m od granicy terenu. Następnie wskazano, że emisja ujemnego oddziaływania wynosi 340 m. Przewodnicząca stwierdziła, że jest dużo niespójności nawet w odniesieniu do uchwały, którą podjęła Rada Miasta Otwocka. Poruszyła również temat oddziaływania Składowiska na stację uzdatniania wody w Glinie. Stwierdziła, że za kilka lub kilkanaście lat to źródło wody może zostać skażone.

Pan Janusz Budny Członek Zarządu Powiatu zapytał, czy firma Sater Otwock ma pozwolenie na budowę zakładu zagospodarowania odpadów komunalnych na terenie zezwalającym przez Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Warszawie na trwałe wyłączenie z produkcji 2,0960 ha gruntów leśnych? Zapytał również, czy na działce Nr 23 Sater posiada pozwolenie na budowę?

Pan Tomasz Gawroński przedstawiciel firmy Amest Sp. z o.o. poinformował, że składowisko posiada pozwolenie na budowę, w którym była uwzględniona kompostownia i sortownia, lecz na działce Nr 23 Spółka pozwolenia nie posiada.

Pan Janusz Budny Członek Zarządu Powiatu uznał, że dokonano wyrębu lasu nie mając pozwolenia na budowę. Przypomniał również, że sprawy dot. składowiska należą do kompetencji Marszałka Województwa i Miasta Otwocka, a nie Powiatu.

Przedstawiciel Stowarzyszenia Czysta Natura Pan Zbigniew Witak stwierdził, że Spółka nie powinna dokonać wyrębu lasu nie mając pozwolenia na budowę, ponadto nie przestrzega się danych technicznych zawartych w warunkach zabudowy tj. wysokość kwater powinna wynosić od 10 do 15 m, a jest przekroczona. Prosił o sprawdzenie, czy pozwolenie na budowę jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania terenu.

W dyskusji głos zabierali mieszkańcy Gliny i Pogorzeli, jak również przedstawiciele organizacji ekologicznych zwracając uwagę na szereg nurtujących ich spraw dot. m.in. lokalizacji wysypiska w pobliżu strefy ochronnej istniejących i planowanych ujęć wody, zabudowy mieszkaniowej, braku konsultacji społecznych, interesu prawnego i ekonomicznego, nieuregulowanego stanu prawnego drogi dojazdowej (po której jeżdżą 40 tonowe ciężarówki), wysokości hałdy, powstawania biogazu i nieprzyjemnego odoru w procesie biologicznego rozkładu odpadów, odcieków, które wymagają utylizacji w oczyszczalni ścieków.

Pani Irena Kwolczak reprezentująca Stowarzyszenie Zielony Kasztel uznała, że dokumenty dotyczące Spółki Sater Otwock, a przede wszystkim pozwolenia na budowę powinny być dokumentami jawnymi. Poprosiła Pana Tomasza Gawrońskiego o udostępnienie ich.

Pan Tomasz Ałowski Przewodniczący Rady Powiatu przypomniał, że przedstawiciele firmy Sater Otwock rozpoczynając inwestycję obiecywali mieszkańcom zainteresowanych gmin „złote góry”. Powiedział również o niezgodności pozwolenia na budowę z warunkami zagospodarowania, a także o tymczasowej drodze dojazdowej do prowadzenia inwestycji. Stwierdził, że drogą dojazdową do prowadzenia działalności, jaką jest składowanie odpadów miała być droga od Jabłonnej-Świerku. Zakład uważa, że drogę powinno zrobić Miasto Otwock, a Miasto uważa, że Zakład. Przewodniczący stwierdził, iż jest zaniepokojony, że Powiat Otwocki posiadający ekologiczne logo staje się jednym z większych zagłębi utylizacji odpadów.

Przewodniczący Rady przypomniał, że w 2011 r. podczas wizyty Komisji RLiOŚ na składowisku odpadów było tam czysto, droga była utwardzona, a kwatery zasypywane stwierdził, że na tym składowisku mniej śmierdzi niż na Lubelskiej.

Pan Tomasz Gawroński przedstawiciel firmy Amest Sp. z o.o. poinformował zebranych o odciekach oraz instalacji „świeczki” na składowisku.

Pan Krzysztof Szczegielniak Członek Zarządu Powiatu przypomniał, że udziałowcem tego składowiska jest Miasto Otwock. Miasto nie ma większości udziałów, ale ma wiedzę, którą powinno przekazać zainteresowanym stronom.

Mieszkańcy odpowiedzieli, że Miasto nie wyraża chęci dzielenia się informacjami.

Pan Dariusz Grajda Przewodniczący Komisji RGiPP powiedział, że temat jest bardzo ważny. Rada Powiatu w poprzednich kadencjach podejmowała stanowiska negatywnie opiniując rozbudowę, czy próbę zwiększenia limitu składowania odpadów. Przewodniczący Komisji RGiPP zapewnił, że obie Komisje włączą się w proces dalszego badania tematu, nawet nie mając kompetencji ustawowych.

Przewodniczący Komisji RGiPP poprosił Pana Janusza Budnego Członka Zarządu Powiatu o zweryfikowanie, czy wycinki drzew na 2,0960 ha gruntów leśnych dokonano we właściwym terminie, posiadając pozwolenie na budowę.

Pan Janusz Budny Członek Zarządu Powiatu przedstawił decyzję Nr 375/12 Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Warszawie z dnia 30 listopada 2012 r. ZW-AP-2124-I-220/12/7324 zezwalającą firmie Sater Otwock Sp. z o.o. na trwałe wyłączenie z produkcji 2,0960 ha gruntów leśnych z przeznaczeniem pod budowę zakładu odpadów komunalnych. Ustęp 4 decyzji brzmi: „Wyrąb drzewostanu może być dokonany na powierzchni oznaczonej pomarańczowym zakreskowaniem w załączniku nr 2, po uzyskaniu

pozwolenia na budowę”.

Pan Tomasz Atłowski Przewodniczący Rady Powiatu dodał, że nie można drzewostanu wyciąć zanim nie uzyska się pozwolenia na budowę, w innym przypadku jest to naruszenie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Pan Dariusz Grajda Przewodniczący Komisji RGiPP powiedział, że na następne posiedzenie komisji nt. firmy Sater Otwock zaprosi przedstawicieli właściwego Departamentu Urzędu Marszałkowskiego.

Poinformował, że Powiat będzie naprawiał drogi sukcesywnie w miarę posiadanych środków.

Przewodnicząca Komisji RLiOŚ Pani Lucyna Komorowska przedstawiła **wnioski zgłoszone przez radnego Pana Grzegorza Niemca:**

- 1) powołanie niezależnej Komisji sprawdzającej ilość ton odpadów na składowisku odpadów Sater Otwock;
- 2) sprawdzenie legalności działania drogi dojazdowej do składowiska odpadów Sater Otwock (regulacje prawne gruntów);
- 3) sprawdzenie pozwolenia na budowę kompostowni na działce Nr 23.

**Wnioski zostały przyjęte przez aklamację.**

#### **Ad. 2**

Nie było tematów w sprawach różnych.

#### **Ad. 3**

Protokoły Nr 32/13 z dnia 11 marca 2013 r. i 33/13 z dnia 18 kwietnia 2013 r. z posiedzenia Komisji zostały przyjęte jednogłośnie w obecności 5 członków Komisji.

Protokół Nr 22/13 z dnia 15 kwietnia 2013 r. z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Promocji Powiatu zostanie przyjęty na następnym posiedzeniu.

#### **Ad. 4**

Na tym posiedzenie wspólne posiedzenie komisji zakończono.

#### Załączniki:

- 1) listy obecności.

Protokółowała:

Jolanta Wyszomirska

Przewodniczący Komisji RGiPP:

Dariusz Grajda