

Powiat Otwocki

Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Biuro Gospodarowania Mieniem Skarbu Państwa i Powiatu



Komunardów 10, 05 – 402 Otwock
tel. 0-22 788-15-34 wew. 364

www.powiat-otwocki.pl
nieruchomosci@powiat-otwocki.pl

Ogłoszenie

Starosta Otwocki informuje o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Karczewie, oznaczonej jako działka ew. nr 38 o pow. 14 372 m² z obr. 17, uregulowanej w księdze wieczystej WA1O/00062220/6.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w granicach miasta Karczewa, po zachodniej stronie trasy Warszawa-Puławy, około 700 m od rzeki Wisły, w odległości około 250 m od dróg krajowych nr 712 i 801.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Karczew dz. ew. 38 z obr. 17 znajduje się częściowo w strefie aktywności gospodarczej na terenach aktywności gospodarczej (AG1) w pasie o szerokości ok.280m od drogi nr 801 oraz w pozostałym zakresie na terenach gruntów rolnych (R).

Wykaz wywieszany jest na okres 21 dni – t.j. do dnia 8 sierpnia 2013 r.

Osoby, którym przysługują w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) jakiegokolwiek prawa do nieruchomości, powinny zgłosić swoje roszczenia w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – t.j. do dnia 29 sierpnia 2013 r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Nr ew. działki	pow. w m ²	użytek	nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
dz. nr 38 obr. 17 Karczew	14 372	R	WA1O/00062220/6	600 000 zł	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Karczew dz. ew. 38 z obr. 17 znajduje się częściowo w strefie aktywności gospodarczej na terenach aktywności gospodarczej (AG1) w pasie o szerokości ok. 280m od drogi nr 801 oraz w pozostałym zakresie na terenach gruntów rolnych (R)

Bliższych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku ul. Komunardów 10 (pokój nr 27), tel. 788-15-37, 788 – 14 - 65 w. 361.

Ogłoszenie zostało zamieszczone również na stronie internetowej www.bip.powiat-otwocki.pl w zakładce *Nieruchomości*.

Starosta Otwocki

Sprawę prowadzi: Monika Pokrywczyńska (inspektor) tel. (22) 788-15-37, wew. 361