

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne użyczenie na rzecz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie pomieszczeń biurowych znajdujących się na parterze budynku usytuowanego na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w Otwocku, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki ew. nr 73/6 i nr 73/8 o łącznej pow. 10605 m<sup>2</sup> z obr. 8**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1592 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 18 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne użyczenie na okres 3 lat na rzecz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie pomieszczeń o pow. użytkowej 391,60 m<sup>2</sup> znajdujących się na parterze budynku usytuowanego na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w Otwocku przy ul. Komunardów 10, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki ew. nr 73/6 i nr 73/8 o łącznej pow. 10605 m<sup>2</sup> z obr. 8, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA10/00058637/1.

2. Użycza się część budynku opisaną w ust. 1 z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Podpisy członków Zarządu Powiatu:**

PRZEWODNICZĄCA ZARZĄDU  
1..... *Dagumila Węchowska*.....  
WICEPRZEWODNICZĄCA  
2..... *mgr. Mirosława Paszonka*.....  
CZŁONEK ZARZĄDU  
3..... *Janusz Buda*.....

CZŁONEK ZARZĄDU  
4..... *Grzegorz Michałczyk*.....  
CZŁONEK ZARZĄDU  
5..... *Krzysztof Szczepielniak*.....

## Uzasadnienie

Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie użytkuje pomieszczenia biurowe znajdujące się w budynku przy ul. Komunardów 10 na podstawie umowy użyczenia nr 1/08 zawartej w dniu 10 marca 2008 r. pomiędzy Domem Dziecka – Integracyjnym Centrum Opieki i Wychowania „13” w Otwocku (trwałego zarządcy w stosunku do 2/3 części nieruchomości przy ul. Komunardów) a Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie.

Dom Dziecka – Integracyjne Centrum Opieki i Wychowania „13” w Otwocku z dniem 30 września 2012 r. został zlikwidowany uchwałą nr 178/XX/12 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 28 czerwca 2012 r.

Decyzją nr 2/2012 z dnia 12 września 2012 r. Zarząd Powiatu Otwockiego wygasił z dniem 30 września 2012 r. trwały zarząd ustanowiony na rzecz Domu Dziecka – Integracyjnego Centrum Opieki i Wychowania „13” w Otwocku.

Umowa użyczenia nr 1/08 z dnia 10 marca 2008 r. zawarta pomiędzy Domem Dziecka – Integracyjnym Centrum Opieki i Wychowania „13” w Otwocku a Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie została rozwiązana z dniem 30 września 2012 r.

Z uwagi na powyższe, zachodzi potrzeba podpisania na okres 3 lat umowy użyczenia pomieszczeń o pow. użytkowej 391,60 m<sup>2</sup> znajdujących się na parterze budynku usytuowanego na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w Otwocku przy ul. Komunardów 10, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki ew. nr 73/6 i nr 73/8 z obr. 8 w Otwocku pomiędzy Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie a właścicielem nieruchomości – Powiatem Otwockim.

Opracował:  
Piotr Przybysz  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

PRZEWODNICZĄCA ZARZĄDU

*Bogumila Wiśkowska*