

Powiat Otwocki

Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Biuro Gospodarowania Mieniem Skarbu Państwa i Powiatu



Komunardów 10, 05 – 400 Otwock
tel. 0-22 788-15-34 wew. 361,365

www.powiat-otwocki.pl
nieruchomosci@powiat-otwocki.pl

SGN.I.7005.1.2007

Starosta Otwocki

ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Położenie	Nr działki, powierzchnia oraz obręb ewidencyjny	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Postąpienie
Józefów, ul. Nadwiślańska	dz. ew. nr 138 o pow. 3 854 m ² z obr. 51	WA1O/00032453/9	33 340 zł	3 334 zł	700 zł

Opis i przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona jako działka ew. nr 138 o pow. 3 854 m² z obr. 51 Józefowie, położona jest przy drodze Warszawa – Puławy (ul. Nadwiślańska). Działka stanowi pas gruntu o szerokości 13 m i długości 325 m. Nieruchomość jest nieogrodzona i nieużytkowana.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Otwocku prowadzi księgę wieczystą nr WA1O/00032453/9.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Józefowa nieruchomość położona jest na terenach zieleni naturalnej nadrzecznej, łąk i pastwisk.

Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości odbędzie się w dniu 6 marca 2013 r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Otwocku przy ul. Górnej 13 – pokój nr 121 (sala konferencyjna).

Wadium w wysokości podanej w tabeli należy wpłacić najpóźniej do dnia 1 marca 2013 r. na konto depozytowe Starostwa Powiatowego w Otwocku ul. Górna 13, nr 07 8001 0005 2001 0007 2528 0003.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium przepada na rzecz sprzedającego w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy lub nie stawienia się bez usprawiedliwienia w terminie i miejscu zawarcia umowy, o którym wcześniej zostanie powiadomiona przez organizatora przetargu. Zwrot wadium uczestnikowi, który przetargu nie wygrał, następuje niezwłocznie nie później niż w ciągu trzech dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwołaniu przetargu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Ogłoszenie o przetargu podano na stronie internetowej: www.powiat-otwocki.pl.

Dodatkowych informacji na temat przedstawionej nieruchomości oraz warunków przetargu uzyskać można w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami z siedzibą w Otwocku – Świdrze, ul. Komunardów 10, wejście D, pok. 27 tel.: 788-15-37 lub 788-14-65 w. 361, 365.

Starosta Otwocki

Sprawę prowadzi: Bartosz Trzaskowski (inspektor) tel. (22) 788-15-37, wew. 361