

Protokół Nr 25/12
z posiedzenia Komisji Budżetowej
w dniu 17 lipca 2012 r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w Starostwie Powiatowym w Otwocku, pod kierunkiem Przewodniczącego Komisji – Pana Janusza Golińskiego, w godzinach od 15⁰⁰ do 17⁰⁰. W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji oraz goście, zgodnie z załączonymi listami obecności.

Porządek posiedzenia:

1. Sytuacja finansowa Powiatu.
2. Informacja Zarządu Powiatu o stanie mienia Powiatu Otwockiego.
3. Przedstawienie i omówienie projektu uchwały Rady Powiatu w Otwocku w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Otwocku za 2011 r.
4. Przedstawienie i omówienie projektu uchwały Zarządu Powiatu w Otwocku w sprawie umorzenia należności przypadających Powiatowi Otwockiemu od Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Otwocku.
5. Sprawy różne.
6. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
7. Zakończenie obrad.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag do przedstawionego porządku obrad.

Ad. 1

Skarbnik Powiatu Alicja Matuszewska omówiła zestawienie wykonania budżetu Powiatu Otwockiego na dzień 30 czerwca 2012 r. w porównaniu do zestawień: na dzień 30 czerwca 2010 roku i na dzień 30 czerwca 2011 roku (w załączeniu). Dochody zostały zrealizowane w kwocie 52.708.972,53 zł, co w stosunku do planu stanowi 48,20%, w tym: bieżące na kwotę 52.363.347,56 zł oraz majątkowe na kwotę 345.624,97 zł. Wydatki są niższe od dochodów i stanowią kwotę 48.842.802,95 zł (w stosunku do planu 44,97 %), w tym: bieżące – 47.910.977,53 zł i majątkowe – 931.825,42 zł. W omawianym okresie zrealizowana została nadwyżka w kwocie 3.866.169,58 zł oraz przychody w ogólnej kwocie 3.067.278,63 zł. Udziały w PIT kształtują się w wysokości 12.687.346 zł, co stanowi 41,35% planu. Udziały w CIT – wykonanie na kwotę 412.264,46 zł tj. 68,71% w stosunku do planu. Skarbnik poinformowała, że w budżecie zostały zaplanowane spłaty od rat kredytów i pożyczek na kwotę ponad 5 mln zł. W pierwszym półroczu spłacono 2.707.000 zł tj. ok. 53% planu. Obecnie trwa procedura przetargowa na planowany kredyt w kwocie 3 mln zł. Powiat na ten moment ma utrudnioną płynność finansową. Jego sytuacja finansowa będzie zależała w dużej mierze od najbliższych miesięcy, chodzi o dochody majątkowe. Zaplanowana jest sprzedaż mienia na kwotę 6.200.000 zł. Zarząd podjął już uchwały w sprawie sprzedaży mieszkań w budynkach przy ulicach: Karczewskiej 38 i Pułaskiego – planowane wpływy to kwota ok. 700 tys. zł. W pierwszych dniach sierpnia powinna wpłynąć kwota rządu 4 mln zł – dochody z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (sprawa dotyczy nieruchomości Skarbu Państwa). Powiat osiągnie z tego tytułu dochód w wysokości 1 mln zł, czyli 25% zrealizowanych dochodów.

Członkowie Komisji poprosili o uzupełniające informacje w kwestiach bieżących wypłat, planowanego do zaciągnięcia kredytu oraz udziału w PIT.

Stosownych odpowiedzi udzieliła zarówno Pani Starosta, jak i Pani Skarbnik.

Ad. 2

Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku Agnieszka Zakrzewska-Buczek powiedziała, że Pani Skarbnik już przekazała część informacji, jeżeli chodzi o mieszkania w budynkach zlokalizowanych w Otwocku przy ulicach: Karczewskiej 38 i Pułaskiego – od jutra zaczną wpływać środki z tytułu ich sprzedaży. Podczas dzisiejszego posiedzenia Zarządu zapadły decyzje w sprawie bonifikat cen, w związku z czym procedura została całkowicie zamknięta. Zarząd podjął również uchwałę w sprawie ustalenia ceny wywoławczej w trzecim ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego zlokalizowanego w Otwocku przy ul. Andriollego 80 – jest to kwota 195 tys. zł. Zamknięta została procedura sprzedaży nieruchomości przy ul. Bohaterów Westerplatte w Karczewie za cenę 2 mln zł. Obecnie Powiat oczekuje ostatecznej informacji od dzierżawcy, czy jest zainteresowany nabyciem tej nieruchomości. Na dzień 27 lipca br. został wyznaczony termin czwartych rokowań na sprzedaż nieruchomości w Kołbieli – kwota 5.450.000 zł. Ogłoszony jest już przetarg na dzień 12 września br. na nieruchomości przy ul. Sienkiewicza 28 za cenę 700.000 zł. Zarząd ustalił cenę nieruchomości przy ul. Piłsudskiego w Józefowie – 9.600.000 zł. W opracowaniu znajduje się operat szacunkowy na *Zofiówkę* – w przyszłym tygodniu Zarząd będzie znał cenę nieruchomości (12 ha należących do Skarbu Państwa).

Przewodniczący Rady zapytał, ile jest nieruchomości Wojewody, którymi zarządza Powiat?

Starosta odpowiedziała, że tych nieruchomości jest ok. 8300, z czego większość pod drogami. Dodała, że udało się odzyskać dwie nieruchomości będące terenem Skarbu Państwa, które zlokalizowane są na terenie Józefowa.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami poinformowała o toczących się procedurach podziałowych nieruchomości, które udało się skomunalizować na początku roku tj. przy ulicach: Koszykowej 4 i Mickiewicza (teren Ogniska „Świder”). Jeżeli chodzi o ulicę Zagłoby, to działka jest projektowana do wydzielenia.

Starosta poinformowała, że za zgodą Wojewody Mazowieckiego ogłoszony został konkurs na audyt obiektu Sanatorium Górewicza. Audyt wykaże, co w historycznej budowli należy zachować, a które fragmenty dostosować do współczesnych wymogów obiektów użyteczności publicznej. Audyt będzie załącznikiem do aktu notarialnego przyszłego inwestora. Starosta dodała, że jest zainteresowanie ze strony potencjalnych inwestorów i być może w tym roku obiekt zmieni jeszcze właściciela. Powiat otrzymałaby wówczas 25% ze sprzedaży.

Ad. 3

Przewodniczący Komisji Janusz Goliński przedstawił projekt uchwały Rady Powiatu w Otwocku w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Otwocku za 2011 r.

Starosta Otwocki Bogumiła Więckowska omówiła w/w projekt uchwały. Poinformowała, że zmienił się sposób zaksięgowania dotacji i darowizn.

Radny Jarosław Kozłowski poinformował, iż porównał dwa sprawozdania:

- roczne sprawozdanie finansowe Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Otwocku za 2011 r. z dnia 25 czerwca 2012 r.;
- sprawozdanie z wykonania budżetu Powiatu Otwockiego za 2011 rok, przyjęte podczas sesji Rady Powiatu 31 maja br.

Zgodnie z opinią biegłego rewidenta strata ZP ZOZ za rok 2011 stanowi kwotę 8.377.385,74 zł. Natomiast w sprawozdaniu Głównej Księgowej Szpitala strata wyniosła 2.866.827 zł. Zdaniem radnego Dyrektor ZP ZOZ powinien zostać odwołany z pełnionego obecnie stanowiska, w trybie natychmiastowym. Radny zgłosił uwagę, aby Zarząd nie wierzył w nic co wpływa ze Szpitala Powiatowego.

Starosta udzieliła wyjaśnień informując, iż przyczyną takiego stanu rzeczy było błędne księgowanie. Starosta zapewniła, że w przyszłości już nie zdarzą się podobne przypadki, ponieważ 30 czerwca br. weszła w życie nowelizacja ustawy o działalności leczniczej, która unormowała sporne zapisy, jeżeli chodzi o księgowanie. Ustawa o biegłych rewidentach dopuszcza korektę bilansu na podstawie weryfikacji bieglego. Pani Walentyna Perzyńska wskazała zapisy wymagające korekty, do których dostosował się Dyrektor ZP ZOZ.

Przewodniczący Rady Tomasz Atłowski zapytał, czy będą wyciągnięte konsekwencje w przypadku nie przyjęcia w/w sprawozdania przez Radę Powiatu?

Skarbnik odpowiedziała, że nie.

Przewodniczący Rady zapytał, czy Zarząd Powiatu rekomenduje przyjęcie tego sprawozdania?

Starosta odpowiedziała, że Zarząd rekomenduje przyjęcie sprawozdania.

Radny Jarosław Kozłowski zapytał, jakie byłyby koszty likwidacji Szpitala?

Starosta odpowiedziała, że ok. 60 mln zł. Likwidacja Szpitala pociągnie za sobą Powiat. Starosta dodała, że koncepcja przekształcenia jest po prostu wyborem mniejszego zła. Następnie przypomniała jej założenia.

Radny Jarosław Kozłowski zapytał o I półrocze 2012 r.

Skarbnik odpowiedziała, że jest strata 6 mln zł.

Radny Jarosław Kozłowski powiedział, że będzie głosował za tym sprawozdaniem, jeżeli Pan Złotowski nie będzie Dyrektorem Szpitala.

Przewodniczący Komisji poddał głosowaniu pozytywne zaopiniowanie w/w projekcie uchwały.

Głosowanie: za – 5 osób, przeciw – 2 osoby, wstrzymała się – 1 osoba.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

Ad. 4

Przewodniczący Komisji Janusz Goliński przedstawił projekt uchwały Zarządu Powiatu w Otwocku w sprawie umorzenia należności przypadających Powiatowi Otwockiemu od Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Otwocku.

Skarbnik Powiatu Alicja Matuszewska omówiła w/w projekt uchwały. Zgodnie z § 8 ust. 2 uchwały Nr 304/XLIX/10 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 9 listopada 2010 r., jeżeli wartość należności przekracza kwotę 8000 zł w skali roku warunkiem umorzenia albo odroczenia lub rozłożenia na raty spłat tej należności przez Zarząd Powiatu jest uprzednie uzyskanie w tej sprawie pozytywnej opinii Komisji Budżetowej.

Przewodniczący Komisji poddał głosowaniu pozytywne zaopiniowanie w/w projekcie uchwały.

Głosowanie: za – 5 osób, przeciw – 1 osoba, wstrzymały się – 2 osoby.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

Ad. 5

1. Przewodniczący Janusz Goliński poinformował o pismach, jakie wpłynęły do Komisji. W załączeniu do niniejszego protokołu:
 - wyciąg Nr 360 z protokołu Nr 86/12 z posiedzenia Zarządu Powiatu w Otwocku w dniu 17.07.12 r. dot. umorzenia należności przypadających Powiatowi Otwockiemu od ZP ZOZ;
 - wyciąg Nr 351 z protokołu Nr 83/12 z posiedzenia Zarządu Powiatu w Otwocku w dniu 22.06.12 r. dot. wniosków członków Komisji skierowanych do Zarządu Powiatu podczas posiedzenia w dniu 19 czerwca br.;
 - pisma z dni: 26.06.12 r. i 02.07.12 r. Starosty Otwockiego dot. wniosków członków Komisji skierowanych do Zarządu Powiatu podczas posiedzenia w dniu 19 czerwca br. – w sprawie wypłacenia zaległego wynagrodzenia w ZP ZOZ;

- pismo z dnia 02.07.12 r. Sekretarza Powiatu dot. wniosków członków Komisji skierowanych do Zarządu Powiatu podczas posiedzenia w dniu 19 czerwca br. – wyjaśnienia nieobecności Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa na posiedzeniu Komisji.

2. Przewodniczący Rady przypomniał o sesji Rady Powiatu zwołanej na 26 lipca br.

Ad. 6

Protokół Nr 24/12 z poprzedniego posiedzenia Komisji został przyjęty przy jednym głosie wstrzymującym, w obecności 8 członków Komisji.

Ad. 7

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Protokółowała:

Honorata Tarnowska

Przewodniczył:

Janusz Goliński