

Protokół Nr 11/11
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Promocji Powiatu
w dniu 29 listopada 2011 r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w Starostwie Powiatowym w Otwocku, pod kierunkiem Przewodniczącego, radnego Dariusza Grajdy, w godzinach od 16⁰⁰ do 18⁰⁰. W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji, zgodnie z załączoną listą obecności oraz goście:

- Przewodniczący Rady Powiatu w Otwocku Tomasz Atłowski,
- Skarbnik Powiatu Alicja Matuszewska,
- Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Agnieszka Zakrzewska-Buczek,
- Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Otwocku Tadeusz Marek Płaczek.

Porządek posiedzenia:

1. Projekt Budżetu Powiatu na rok 2012.
2. Materiały na XIII sesję Rady Powiatu w Otwocku.
3. Informacja Zarządu Powiatu nt. propozycji podziału nieruchomości położonych w Otwocku przy ul. Mickiewicza i ul. Koszykowej (teren Ogniska Wychowawczego „Świder” im. K. Lisieckiego „Dziadka”).
4. Informacja Dyrektora ZDP nt. przygotowania do zimowego utrzymania dróg powiatowych.
5. Sprawy bieżące.
6. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
7. Zakończenie obrad.

Członkowie Komisji jednogłośnie zaopiniowali przedstawiony porządek obrad.

Ad. 1

Skarbnik Powiatu poinformowała, że planowane są dochody w łącznej kwocie 106.662.178 zł, z czego dochody bieżące stanowią kwotę 97.995.348 zł, natomiast majątkowe – 8.666.830 zł. W dochodach majątkowych mieszczą się dochody ze sprzedaży majątku oraz dochody otrzymane na dotacje na inwestycje. Jeżeli chodzi o wydatki, to będą one po raz pierwszy, od wielu lat, niższe od planowanych dochodów o 360 tys. zł i będą one wynosiły 106.302.031 zł, z czego bieżące: 97.262.306 zł i majątkowe: 9.039.725 zł. Wydatki bieżące są mniejsze od dochodów bieżących o kwotę 733.042 zł, jest wymóg nowej ustawy o finansach publicznych i m.in. warunek konieczny do tego, żeby spełnić nowy wskaźnik zadłużenia od roku 2014. Poziom wydatków na inwestycje jest o 1 mln zł mniejszy w stosunku do planu bieżącego roku. Planowane są wolne środki w kwocie 1.780.226 zł oraz rozchody w związku z ciągniętymi kredytami i pożyczkami w łącznej kwocie 5.127.557 zł. Wolne środki oraz nadwyżka budżetowa zostaną przeznaczone na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek. Planowany jest również kredyt zaciągnięcia w kwocie 3 mln zł. Rezerwa ogólna stanowi kwotę 761.000 zł, natomiast rezerwa celowa na zarządzanie kryzysowe to 175.000 zł. W projekcie ujęto również wydatki na projekty współfinansowane ze środków unijnych. Szczegółowe rozpisanie dochodów i wydatków znajduje się w poszczególnych załącznikach do projektu uchwały budżetowej, pokazana jest również ich struktura.

Członkowie Komisji odbyli dyskusję w temacie przedstawionego projektu uchwały budżetowej, którą w całości można odsłuchać w Biurze Rady.

Przewodniczący Komisji poddał głosowaniu pozytywne zaopiniowanie przedstawionego projektu budżetu Powiatu na rok 2012.

Głosowanie: za – 6 osób.

Projekt budżetu Powiatu na rok 2012 został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie, w obecności 6 członków Komisji.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił poniższe projekty uchwał:

- 1) projekt a – w sprawie zmian w budżecie Powiatu Otwockiego na rok 2011,

Skarbnik omówiła w/w projekt uchwały.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Promocji Powiatu jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały,

- 2) projekt e – w sprawie ustalenia wysokości opłat za usunięcie i przechowywanie pojazdów oraz wysokości kosztów powstałych w razie odstąpienia od usunięcia pojazdu,

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Promocji Powiatu jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały,

- 3) projekt f – w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Powiatu Otwockiego, oznaczonych jako działki nr ew. 94/1 i 94/3 z obr. 9 w Karczewie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa omówiła w/w projekt uchwały.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Promocji Powiatu jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały,

- 4) projekt g – w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości będącej własnością Powiatu Otwockiego, położonej w Józefowie przy ul. Sienkiewicza 28, stanowiącej działkę ew. 25/2 o pow. 1932 m² z obr. 24, uregulowanej w księdze wieczystej WA10/00042726/7,

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa omówiła w/w projekt uchwały.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Promocji Powiatu jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały,

- 5) projekt h – w sprawie zmian w składzie Komisji Rozwoju Gospodarczego i Promocji Powiatu oraz Komisji Porządku Publicznego i Bezpieczeństwa Obywateli,

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Promocji Powiatu jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały,

6) projekt i – w sprawie poparcia uchwały Sejmiku Województwa Mazowieckiego,

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Promocji Powiatu jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały,

7) projekt k – w sprawie skargi Wspólnoty Mieszkaniowej „Chrobry” na działanie Starosty Otwockiego.

Członkowie Komisji poprosili, aby w uzasadnieniu do w/w projektu uchwały został dopisany wyraz „Polska” za wyrazem „Poczta”.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Promocji Powiatu pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały, przy trzech głosach wstrzymujących się.

Ad. 3

Starosta poinformowała, że został przeprowadzony przegląd wszystkich nieruchomości Powiatu Otwockiego. Niektóre z nich, na których funkcjonują np. domy dziecka, Ognisko Wychowawcze „Świder”, mają po kilka hektarów. Obecnie zarządzanie tymi nieruchomościami musi mieć uzasadniony cel, ponieważ wymagają one ogrodzenia, płacenia podatków oraz różnych prac pielęgnacyjnych wykonywanych w ciągu roku. Wszystko to kosztuje. Podczas przeglądu został przypisany określony teren, w taki sposób, aby jednostkom funkcjonującym na danych nieruchomościach nie ograniczono prowadzenia ich statutowych zadań. Starosta dodała, że z myślą o podziale i sprzedaży zostały „okrojone” również inne nieruchomości, nie tylko teren Ogniska.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami poinformowała, że teren przy ulicach: Mickiewicza i Koszykowej w Otwocku został podzielony na 11 działek, z czego trzy „puste” działki będą przewidziane do sprzedaży. Pozostałe działki, na których znajdują się budynki, pozostały po prostu wydzielone. Obecnie są one użytkowane łącznie z budynkami, które znajdują się w złym stanie technicznym (chodzi o budynki Ogniska tj. świdermajery). Następnie omówiła i przedstawiła w/w podział na mapach. Kierownik dodała, że zgodnie z planem miejscowym prezentowany teren oznaczony jest, jako teren usługowy. Dopuszcza się również inne usługi związane z oświatą, wychowaniem, ochroną zdrowia, kulturą i wypoczynkiem.

Ad. 4

Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych Tadeusz Marek Płaczek przedstawił przygotowanie powiatu do zimy na drogach. Od 1 listopada obowiązuje okres zimowy, w związku z powyższym Dyrekcja ZDP rozpiła plan działania na sezon 2011/2012.

Przygotowano 600 ton mieszanki piaskowo-solnej, ok. 300 ton piasku i 300 ton soli.

Przygotowany sprzęt to:

- 6 pługopiaskarek w tym: 4 na stacjonarnych podwoziach i 2 na wywrotkach,
- pług montowany na kamaza,
- pług montowany na ciągnik „Orion”,
- równiarka,
- 2 ładowarki,

- ostrówek K162 i JCB,
- ciągnik mały z pługiem i zamiatarką (na chodniki i ścieżki rowerowe).

Dyżury pełni 6 pracowników biurowych, 9 kierowców i 4 operatorów. Za całość akcji zimowej odpowiada Zastępca Dyrektora ZDP.

W pierwszej kolejności odśnieżane są przejazdy kolejowe (na terenie Powiatu jest ich 13), następnie miasta: Karczew, Otwock, Józefów oraz w Gminie Wiązowna: droga Żanęcin – Rzakta, z uwagi na transport autobusowy (miejskie zakłady komunikacyjne). Dalej Celestynów, Wiązownę, Kołbiel, Karczew, Sobienie-Jeziory i Osieck. Odśnieżanie chodników przy posesjach należy do mieszkańców, w wielu przypadkach jednak gminy sprzątaj chodniki za mieszkańców.

Ad. 5

1. Przewodniczący Komisji zapytał o przyszłość Ogniska Wychowawczego „Świder”, w kontekście ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej.

Starosta odpowiedziała, że zostało wystosowane wystąpienie do Prezydenta Miasta Otwocka, czy byłby zainteresowany dofinansowywaniem, bądź prowadzeniem zadań związanych z Ogniskiem? Powiat obecnie oczekuje na odpowiedź.

2. Przewodniczący Komisji skierował do Starosty pytania dot. nieruchomości, na której znajduje się „Pensjonat Górewicza”. Prosił o przybliżenie obecnego stanu prawnego oraz planów na przyszłość.

Ad. 6

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 7

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Protokółowała:

Honorata Tarnowska

Przewodniczył:

Dariusz Grajda