

**UCHWAŁA NR 115/XIV/11**

**RADY POWIATU W OTWOCKU  
z dnia 29 grudnia 2011 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Otwocku na okres 10 lat prawa odpłatnego użytkowania zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w Otwocku przy ul. Andriollego 80, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne nr 9/8 o pow. 819 m<sup>2</sup> i nr 9/10 o pow. 87 m<sup>2</sup> z obr. 145**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz art. 12 pkt 8 lit. a w zw. z art. 26 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Otwocku na okres 10 lat prawa odpłatnego użytkowania zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w Otwocku przy ul. Andriollego 80, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki ew. nr 9/8 o pow. 819 m<sup>2</sup> i nr 9/10 o pow. 87 m<sup>2</sup> z obr. 145.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Otwocku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady  
Tomasz Atłowski**

## Uzasadnienie

Nieruchomości stanowiące działki ew. nr 9/8 i nr 9/10 z obr. 145 w Otwocku, uregulowane w księdze wieczystej WA1O/00042901/8 stanowią własność Powiatu Otwockiego i użytkowane są odpłatnie przez Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Otwocku na podstawie umowy z dnia 4 grudnia 2006 r. Rep. A nr 11273/06. Umowa użytkowania została zawarta na okres 5 lat.

Na nieruchomości będącej przedmiotem użytkowania znajduje się murowany budynek piętrowy, niepodpiwniczony, o pow. 208 m<sup>2</sup> wraz z przylegającym parterowym pawilonem byłego magazynu leków weterynaryjnych i sprzętu z przeznaczeniem na działalność statutową Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Otwocku.

Stosownie do przepisu art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) Rada Powiatu podejmuje uchwały w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Uchwała Rady Powiatu jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

**Przewodniczący Rady  
Tomasz Atłowski**