

Powiat Otwocki

Wydział Gospodarki Nieruchomościami



Górna 13, 05 – 400 Otwock
tel. 0-22 788-15-34 wew. 364

www.powiat-otwocki.pl
nieruchomosci@powiat-otwocki.pl

Otwock, dnia 07.11.2011 r.

Ogłoszenie

Starosta Otwocki informuje o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Otwocku Małym Gm. Karczew przy ul. Częstochowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 573 o pow. 3 600 m² z obr. 10, uregulowanej w księdze wieczystej WA1O/00054291/5, na rzecz Pana Dariusza Sucheckiego z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Karczew, zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i Gminy Karczew przedmiotowa działka znajduje się częściowo na terenach oznaczonych symbolami UM – tereny o wiodącej funkcji związanej z usługami nie wymagającymi koncentracji w ośrodkach, lokalizowanych na działkach o zwiększonym normatywie powierzchniowym (głównie dla umożliwienia realizacji towarzyszącej funkcji mieszkaniowej) oraz na terenach o wiodącej funkcji mieszkaniowej.

Wykaz wywieszany jest na okres 21 dni – t.j. do dnia 28 listopada 2011 r.

Osoby, którym przysługuje w trybie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) jakiegokolwiek prawa do nieruchomości, powinny zgłosić swoje roszczenia w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – t.j. do dnia 12 grudnia 2011 r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr ew. działki	pow. w m ²	użytek	nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
dz. 573 obr. Otwock Mały	3 600	RV RVI PsV	WA1O/00014989/3	112 914 zł. (w tym 23 % VAT)	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Karczew, zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i Gminy Karczew przedmiotowa działka znajduje się częściowo na terenach oznaczonych symbolami UM – tereny o wiodącej funkcji związanej z usługami nie wymagającymi koncentracji w ośrodkach, lokalizowanych na działkach o zwiększonym normatywie powierzchniowym (głównie dla umożliwienia realizacji towarzyszącej funkcji mieszkaniowej) oraz na terenach o wiodącej funkcji mieszkaniowej.

Blizszych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku ul. Komunardów 10 (pokój nr 25), tel. 788-15-37, 788 - 14 - 65 w. 365

Sprawę prowadzi: Ilona Rosłonec (referent) tel. (22) 788-15-37, wew. 362

ISO 9001:2009

BS Otwock
Konto: 61 8001 0005 2001 0007 2528 0001



NIP: 5322008671
Regon: 013268681