

Powiat Otwocki

Wydział Gospodarki Nieruchomościami



Górna 13, 05 – 400 Otwock
tel. 0-22 788-15-34 wew. 3

www.powiat-otwocki.pl
nieruchomosci@powiat-otwocki.pl

Otwock, dnia 26.09.2011 r.

Ogłoszenie

Starosta Otwocki informuje o przeznaczeniu do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w Otwocku przy ul. Andriollego 80, tj. lokalu użytkowego o pow. 53,20 m² wraz z udziałem w nieruchomości stanowiącej działkę ew. nr 9/6 o pow. 1 013 m² z obr. 145, uregulowana w księdze wieczystej WA1O/00063233/7 oraz udziału 1/5 części nieruchomości gruntowej stanowiącej wewnętrzną drogę dojazdową oznaczoną jako działka ew. 9/7 o pow. 172 m² z obr. 145 uregulowana w księdze wieczystej WA1O/00063236/8.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Otwocka, nieruchomość znajduje się na terenach oznaczonych symbolem M/U - 9 tj. terenach wskazanych dla utrzymania i rozwoju funkcji mieszkaniowych i usługowych, na których wskazana jest lokalizacja zabudowy usługowej nieuciążliwej (o znaczeniu lokalnym) i mieszkaniowej intensywnej i średnio intensywnej; dopuszczona jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o maksymalnej powierzchni działki 800 m².

Wykaz wywieszany jest na okres 21 dni – tj. do dnia 17 października 2011 r.

Osoby, którym przysługuje w trybie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) jakiegokolwiek prawa do nieruchomości, powinny zgłosić swoje roszczenia w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – tj. do dnia 31 października 2011 r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Nr ew. działki	pow. w m ²	użytek	nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
Lokal użytkowy nr 4 o pow. 53,20 m ² Udział 532/3625 dz. 9/6 obr. 145 w Otwocku	1 013	Bi	WA1O/00063233/7	250 000 zł	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Otwocka, nieruchomość znajduje się na terenach oznaczonych symbolem M/U - 9 tj. terenach wskazanych dla utrzymania i rozwoju funkcji mieszkaniowych i usługowych, na których wskazana jest lokalizacja zabudowy usługowej nieuciążliwej (o znaczeniu lokalnym) i mieszkaniowej intensywnej i średnio intensywnej; dopuszczona jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o maksymalnej powierzchni działki 800 m ² .

Udział 1/5 dz. 9/7 obr. 145 w Otwocku	172	Dr	WA1O/00063236/8		
---	-----	----	-----------------	--	--

Bliższych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku ul. Komunardów 10, wejście D, pok. nr 25 , tel. 788-15-37, 788 - 14 - 65 wew. 365.