

Starosta Otwocki
ogłasza trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej
własność Skarbu Państwa

Położenie	Nr działki	Pow.	KW	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Postąpienie
Wygoda gm. Karczew	1534	2200 m ²	WA1O/00044054/9	130 000 zł. (w tym 23% VAT)	13 000 zł	2 600 zł

Opis i przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Karczew. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Karczew nieruchomość znajduje się na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo – usługową.

Działkę stanowią grunty orne. Jej kształt zbliżony jest do wąskiego, długiego prostokąta. Nieruchomość położona jest przy drodze Janów – Łukowiec, dostęp do działki bezpośrednio z drogi asfaltowej, oddalenie od zabudowań ok. 100m. Drugi przetarg na sprzedaż nieruchomości odbył się w dniu 8 czerwca 2011 r. i zakończył się wynikiem negatywnym - żaden z oferentów nie wpłacił wadium.

Trzeci przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się w dniu 13 października 2011 r. o godz. 14⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Otwocku przy ul. Górnej 13 – pokój nr 121 (sala konferencyjna).

Wadium w wysokości podanej w tabeli należy wpłacić najpóźniej do dnia 10 października 2011 r. na konto depozytowe Starostwa Powiatowego w Otwocku ul. Górna 13, Nr 07 8001 0005 2001 0007 2528 0003.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium przepada na rzecz sprzedającego w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy lub nie stawienia się bez usprawiedliwienia w terminie i miejscu zawarcia umowy, o którym wcześniej zostanie powiadomiona przez organizatora przetargu. Zwrot wadium uczestnikowi, który przetargu nie wygrał, następuje niezwłocznie nie później niż w ciągu trzech dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwołaniu przetargu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Ogłoszenie o przetargu podano na stronie internetowej: www.powiat-otwocki.pl.

Dodatkowe informacje na temat przedstawionych nieruchomości oraz warunków przetargów można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami z siedzibą w Otwocku – Świdrze ul. Komunardów 10 pok. 25 tel.: 788-15-37 lub 788-14-65 w. 365

Starosta Otwocki