

PROTOKÓŁ NR 5/11

z posiedzenia Komisji Porządku Publicznego i Bezpieczeństwa Obywateli Rady Powiatu w Otwocku w dniu 21 kwietnia 2011 r.

Posiedzenie Komisji Porządku Publicznego i Bezpieczeństwa Obywateli pod przewodnictwem Pana Jarosława Kozłowskiego odbyło się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Otwocku w godzinach 15⁰⁰ – 17⁰⁰.

W spotkaniu udział wzięli członkowie Komisji oraz goście zgodnie z załączonymi listami obecności.

Porządek posiedzenia:

1. Odczytanie i ewentualne przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
2. Informacja Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dot. hal i wielko powierzchniowych budynków obciążonych śniegiem i lodem w sezonie zimowym 2010/2011.
3. Stanowisko w sprawie betonowej przegrody na kanale wychodzącym z jeziora Rokola w Otwocku Wielkim.
4. Zapoznanie się z pismami skierowanymi do Komisji od obywateli i Zarządu Powiatu.
5. Sprawy różne.
6. Zakończenie obrad.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 1

Protokół Nr 4/10 z poprzedniego posiedzenia Komisji w dniu 22 marca 2011 r. został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 2

Pan Bolesław Mazek Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego poinformował, że w obiektach o powierzchni użytkowej pow. 2.000 m² lub powierzchni dachu ponad 1.000 m² Prawo budowlane nakłada na (właściciela) zarządcę obowiązek przeglądu obiektu dwa razy w roku – do 31 maja i do 30 listopada. Właściciel robi przegląd na własny koszt. Przeglądu dokonuje osoba posiadająca uprawnienia. Następnie zarządca zgłasza Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego dokonanie przeglądu, obiekty te podlegają kontroli. PINB w Otwocku zamieszcza w prasie ogłoszenie o usuwaniu śniegu, lodu oraz sopli nawisów lodowych z obiektów. Pisma w przedmiotowej sprawie przesyłane są do wszystkich gmin powiatu otwockiego oraz właścicieli dużych obiektów.

Pan Inspektor poinformował Komisję, że większy problem jest ze starymi obiektami typu sale gimnastyczne w szkołach.

Pan Mariusz Okoński Kierownik Architektury i Budownictwa poinformował, że na zgłoszenie można pobudować tylko budynek gospodarczy do 35 m², wszystkie inne obiekty wymagają bezwzględnie pozwolenia na budowę. Za projekt obiektu bierze odpowiedzialność projektant sprawdzający projekt.

Pan Janusz Budny Członek Zarządu poruszył kwestię podwyższania terenu, co jest nielegalne, ponieważ zmianie ulegają stosunki wodne. Powyższą sprawę powinien egzekwować prezydent, burmistrz i wójt. W przypadku naruszenia stosunków wodnych interweniować powinien organ właściwy do wydawania pozwoleń wodno-prawnych.

Przewodniczący stwierdził, że każda szczególnie wielkogabarytowa powierzchnia budynku, powinna być budowana na terenie w miarę luźnym. Na obszarze gęstej zabudowy woda z budynku bardzo często spływa do sąsiadów.

Ad. 3

Przewodniczący przybliżył zebranym sprawę betonowej przegrody na kanale wychodzącym z jeziora Rokola w Otwocku Wielkim, przegroda narusza stosunki wodne okolicznych terenów (materiały w załączeniu).

WNIOSEK

Komisja zwraca się do Zarządu Powiatu z zapytaniem, jak egzekwowana jest decyzja Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w sprawie nielegalnie wybudowanej przegrody na kanale wychodzącym z jeziora Rokola w Otwocku Wielkim?

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 4

Przewodniczący przedstawił pisma, które wpłynęły do Komisji:

1. Wyciąg Nr 63 z protokołu Nr 17/11 z posiedzenia Zarządu Powiatu w Otwocku w dniu 29 marca 2011 r. dot. przyjęcia przez Radę Powiatu w Otwocku stanowiska w sprawie podjęcia działań dot. remontu wałów przeciwpowodziowych, w celu ochrony ludzi i mienia przed powodzią (wyciąg załączeniu).
2. Wyciąg Nr 75 z protokołu Nr 19/11 z posiedzenia Zarządu Powiatu w Otwocku w dniu 7 kwietnia 2011 r. dot. pisma PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w sprawie monitoringu na terenie przystanku PKP Świder (wyciąg i pismo w załączeniu).

WNIOSEK

Komisja zwraca się do Zarządu Powiatu z zapytaniem, jakie jest stanowisko Prezydenta Otwocka w sprawie zainstalowania monitoringu na terenie przystanku PKP Świder?

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 5

Pani Lucyna Komorowska powiedziała, że droga powiatowa Karczew-Janów nadal nie ma żadnego oznakowania. Odbywają się tam „wyścigi samochodowe”. Stwierdziła, że na tej drodze powinny zostać ustawione znaki ograniczające prędkość.

Pan Janusz Budny Członek Zarządu odpowiedział, że postawione znaki są bardzo często wyrywane.

WNIOSEK

Komisja zwraca się do Zarządu Powiatu z prośbą o przedstawienie organizacji ruchu drogi powiatowej Karczew-Janów.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:

Jolanta Wyszomirska

Przewodniczący Komisji:

Jarosław Kozłowski