

Zarządzenie nr 67/2012  
Starosty Otwockiego  
z dnia 3 października 2012 r.

w sprawie wykonania zarządzenia Wojewody Mazowieckiego Nr 196 z dnia 24 kwietnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Józefowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 138 o pow. 0,3854 ha o z obr. 51, uregulowanej w księdze wieczystej KW WA1O/00032453/9.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2010 - Nr 102 poz. 651 ze zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się tryb sprzedaży nieruchomości położonej w Józefowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 138 o pow. 0,3854 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa w księdze wieczystej WA1O/00032453/9 - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

§ 2.. Ustala się cenę wywoławczą ww. nieruchomości w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym w wysokości 33,340..... zł.

§ 3. 1. Ustala się wysokość wadium w przetargach w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości.  
2. Wadium wniesione będzie w pieniądzu.


§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Starosty Otwockiego Nr 97/2011 z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie wykonania zarządzenia Wojewody Mazowieckiego nr 286 z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Józefowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 138 z obr. 51 o pow. 0,3854 ha, uregulowanej w księdze wieczystej WA1O/00032453/9.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA  
  
Bogumiła Więckowska

Bez wad formalnoprawnych

Agnieszka Żuraw  
radca prawny 

## Uzasadnienie

Wojewoda Mazowiecki zarządzeniem nr 196 z dnia 24 kwietnia 2012 r. wyraził zgodę na zbycie z zasobu Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Józefowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 138 z obr. 51 o pow. 3854 m<sup>2</sup>, uregulowanej w księdze wieczystej WA1O/00032453/9 w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Wartość nieruchomości gruntowej została ustalona w operacie szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 33 340 zł.

STAROSTA

  
*Bogumiła Więckowska*