

Uchwała Nr 36/V/2007

Uchwała w sprawie skargi Pana
Otwockiego.

zamieszkałego w Michałowicach na działanie Starosty

UCHWAŁA NR 36/V/2007

RADY POWIATU W OTWOCKU z dnia 29 marca 2007 r.

w sprawie skargi Pana

zamieszkałego w Michałowicach na działanie Starosty
Otwockiego.

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz w związku z art. 229 pkt 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.), po rozpatrzeniu skargi z dnia 23 listopada 2006 r. Pana zamieszkałego w Michałowicach na działanie Starosty Powiatu Otwockiego, po zapoznaniu się z opinią Komisji Rewizyjnej z dnia 21 marca 2007 r. w sprawie skargi uchwała się, co następuje:

§ 1.

Rozpatrzyć skargę na działanie Starosty Otwockiego złożoną przez Pana zamieszkałego w Michałowicach dotyczącą nie wydania decyzji lub postanowienia i braku możliwości złożenia odwołania i uznać skargę za bezzasadną.

§ 2.

Udzielić Panu zamieszkałemu w Michałowicach odpowiedzi na skargę w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Upoważnia się Przewodniczącemu Rady Powiatu do podpisania odpowiedzi na skargę Pana zamieszkałego w Michałowicach.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Powiatu.

§ 5.

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Otwocku.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady:
Krzysztof Szczegielniak

Załącznik

Otwock, 2 kwietnia 2007 r.

S/BR/0551/1/2007

Pan

Michałowice

W odpowiedzi na Pana skargę z dnia 23 listopada 2006 r. przekazaną przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Warszawie, uprzejmie informuję, że skarga była przedmiotem rozpatrywania najpierw przez Komisję Rewizyjną Rady Powiatu w Otwocku, a następnie przez Radę Powiatu w Otwocku. Skarga Pana uznana została za bezzasadną.

Zwrócił się Pan o usunięcie z mapy zasadniczej linii rozgraniczających Pana działkę Nr 99 położoną we wsi Malcanów Gm. Wiązowna od ulic Żwirowej i Podleśnej oraz o przywrócenie linii rozgraniczających sprzed inwentaryzacji linii energetycznej wbudowanej np. decyzji o pozwoleniu na budowę 720 P/05 znak SAB 7351/730/05 z 3 sierpnia 2005 r., w uzasadnieniu podnosząc, że zgodnie z decyzją SKO znak KOA 2782/Ar/05 z 20 grudnia 2005 r. zamieszczenie linii rozgraniczających dróg, czy ulic nie znajduje oparcia w przepisach prawa.

Zwrócił się Pan również o zmianę przebiegu osi ulic Żwirowej i Podleśnej na mapach znajdujących się w PODGIK w Otwocku do stanu wskazanego na mapach z 2000 r. Na powyższy wniosek otrzymał Pan odpowiedź pismem S.G.G 7451/4/2006 z 7 września 2006 r. informującą, że w Państwowym Zasobie Geodezyjnym w Otwocku brak jest opracowań jednostkowych dot. Pana działki.

Ustaleniem przebiegu granic zajmują się geodeci uprawnieni. Jeżeli w trakcie ustalenia granic występuje spór graniczny, to można wystąpić do Wójta Gminy Wiązowna z wnioskiem o przeprowadzenie rozgraniczenia. Mapa zasadnicza, może stanowić materiał pomocniczy przy ustalaniu granic nieruchomości. Odpowiedzi takiej udzielono, ponieważ obie z ulic są drogami nieurządzonymi, na mapie zasadniczej brak jest osi drogi, a jedynie wykazane granice użytków przyległych. Mapa z 2000 r. przedstawiała przebieg dróg wg. stanu „na gruncie”. Mapa z 2006 r. przedstawiała przebieg granic wykazanych wg. stanu ujawnionego w operacie ewidencji gruntów. Mapa zasadnicza, nie jest aktualizowana na bieżąco. Aktualizacji mapy dokonują geodeci uprawnieni wykonujący prace na zlecenie inwestorów bądź Starosty. Wobec powyższego sam wniosek strony niezadowolonej z treści mapy nie stanowi podstaw do wprowadzenia zmian do mapy zasadniczej.

Przypominam, że nie zwracał się Pan z wnioskiem o wydanie decyzji lub postanowienia w przedmiotowej sprawie.

Mapa zasadnicza nie zawiera planowanych linii rozgraniczających ulic Żwirowej i Podleśnej. Dla działki 99 brak jest opracowań jednostkowych dotyczących granic działki, wobec czego mapa zasadnicza zawiera

granice działki wg. operatu ewidencji gruntów.
Jeżeli Pan uważa, że przebieg granic Pana działki jest inny niż wykazany na mapie zasadniczej, powinien Pan dokonać ustalenia granic swojej nieruchomości zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.).
Natomiast ewentualnego roszczenia dot. posadowienia słupów linii energetycznej powinien Pan dochodzić w Zakładzie Energetycznym Warszawa Teren Rejon Otwock.

Z poważaniem
Przewodniczący Rady:
Krzysztof Szczegielniak

W załączeniu:
uchwała Nr 36/V/2007
Rady Powiatu w Otwocku
z dnia 29 marca 2007 r.

Do wiadomości:
Samorządowe Kolegium Odwoławcze
ul. Senatorska 35
00-099 Warszawa
dot. KOA 2506/Ar/06