



Warszawa, 12 maja 2026 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

SPN-II.7570.21.279.2.2024.JS

**O b w i e s z c z e n i e**  
**o wydaniu decyzji w sprawie ustalenia odszkodowania**

Wojewoda Mazowiecki, działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), dalej jako K.p.a., w związku z art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) zawiadamia, że w postępowaniu administracyjnym w sprawie ustalenia odszkodowania za udział o nieuregulowanym stanie prawnym w wysokości **1572/8640** części prawa własności nieruchomości położonej w powiecie otwockim, w gminie **Kołbiel**, w obrębie **0020 Rudzienko**, oznaczonej jako działki ew.: nr **2047/2** o pow. **0,0730 ha** i nr **2047/3** o pow. **0,0186 ha** (wydzielone z działki ewidencyjnej nr **2047** o pow. **0,9040 ha**), **została wydana decyzja Wojewody Mazowieckiego Nr 1553/2026 z dnia 08 maja 2026 r.**

Przedmiotowa nieruchomość, zgodnie z decyzją Wojewody Mazowieckiego Nr 128/SPEC/2024 znak: WI-I.7820.1.2.2023.BG1/KK1 z dnia 24 września 2024 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, została przeznaczona pod inwestycję pn.: *„Budowa obwodnicy Kołbieli, w ciągu drogi krajowej nr 50, od istniejącego km ok. 194+450 do km ok. 207+047,79, o długości trasy głównej 11,298 km (bez węzła „Kołbiel”), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budowlami i urządzeniami budowlanymi, realizowana w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego: „Projekt i budowa obwodnicy Kołbieli w ciągu drogi krajowej nr 50 od istniejącego km ok. 194+450 do km ok. 207+047,79, o długości trasy głównej 11,298 km (bez węzła „Kołbiel”)”*.

Wobec powyższego informuję, iż osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, mogą składać pisemne wyjaśnienia, wnioski – listownie na adres: Mazowiecki Urząd Wojewódzki, Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, poprzez usługę e-Doręczeń, korzystając z Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP urzędu (adresy do doręczeń elektronicznych znajdują się w stopce) lub osobiście w Biurze Podawczym Urzędu: Punkt Obsługi Klienta, wejście „F” od Al. Solidarności 81;



**Kontakt:**  
telefon: (+48) 22 695 61 27  
adres e-mail: [jszmit@mazowieckie.pl](mailto:jszmit@mazowieckie.pl)  
strona www: [www.gov.pl/web/uw-mazowiecki](http://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki)

**Adresy do doręczeń:**  
plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa  
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka  
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

ewentualnie za pośrednictwem platformy e-usług dostępnej pod adresem: [www.e-uslugi.mazowieckie.pl](http://www.e-uslugi.mazowieckie.pl). Od poniedziałku do piątku w godzinach 13.00-15.00 udzielana jest również informacja telefoniczna, tel. (22) 695-61-27. Zapoznanie się z aktami sprawy jest możliwe po wykazaniu się prawami rzeczowymi przysługującymi do ww. nieruchomości. Proszę powoływać się na sygnaturę sprawy widoczną w lewym górnym rogu pisma.

Od ww. decyzji stronom służy odwołanie do Ministra Finansów i Gospodarki za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z art. 49 K.p.a. w przypadku zawiadomienia stron przez obwieszczenie, doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Ustalone w ww. decyzji odszkodowanie zostanie wpłacone na okres 10 lat do depozytu sądowego przez Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja o ustaleniu odszkodowania stanie się ostateczna.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Krzysztof Krępel  
Zastępca Kierownika

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.