

Uchwała Nr 283/XLIV/2006

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Otwocku przy ul. Rzemieślniczej róg Kołłątaja.

UCHWAŁA NR 283/XLIV/2006

**RADY POWIATU W OTWOCKU
z dnia 30 maja 2006 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Otwocku przy ul. Rzemieślniczej róg Kołłątaja.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), w związku z art. 12 pkt. 8 lit. a i z art. 4 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w Otwocku przy ul. Rzemieślniczej róg Kołłątaja, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/6 o pow. 664 m² z obr. 43, uregulowana w KW WA10/00056955/2 i działka nr 2/13 o pow. 1185 m² z obr. 43, zapisana w KW WA 10/00057681/7.

§ 2.

Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi na zasadach określonych ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 1603 z późn. zm.) i zgodnie z przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Niezabudowane działki ewid. nr 1/6, 2/13 o łącznej pow. 1849 m² z obr. 43 wykazane na mapie z projektem podziału nr ewid. 0-43/166/06 stanowią własność Powiatu Otwockiego i uregulowane są w księdze wieczystej KW WA 10/00056955/2 (cz. działki hip nr 1/2 odp. dz. ewid. nr 1/6), i w KW WA10/00057681/7 (cz. działki hip. 2/7 odp. dz. ewid. nr 2/13).

Zgodnie z tekstem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach zabudowy usługowej (obiekty administracji, biurowe, handlowe i ekspozycyjno handlowe).

Zbycie w/w działek, spowoduje wykonanie w części planu sprzedaży nieruchomości na rok 2006.