

Zarządzenie nr 48/2011
Starosty Otwockiego
z dnia 13 listopada 2011

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości położonej w Karczewie przy ulicy Świderskiej.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) **zarządza się co następuje:**

§ 1. Wyznacza się Panu Henrykowi Borkowskiemu, zam. przy ul. Krótkiej 10 w Karczewie, na okres 3 lat nieruchomość gruntową o pow. 40 m² położoną w Karczewie przy ul. Świderskiej, będącą własnością Skarbu Państwa, stanowiącą część działki ew. nr 120/2 o pow. 165 m² z obr. 12, uregulowaną w księdze wieczystej WA 10/00020425/7 urządzonej w Sądzie Rejonowym w Otwocku.

§ 2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości – 64,00 zł (słownie: sześćdziesiąt cztery zł.) w tym 23 % podatku VAT.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Bogumiła Więckowska

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona jako działka ew. 120/2 z obr. 12 w Karczewie, stanowiąca własność Skarbu Państwa, zabudowana jest budynkiem handlowo – usługowym w którym realizowana jest działalność gospodarcza Państwa Borkowskich.

Przedmiotowa nieruchomość użytkowana była przez Państwa Ewę i Henryka małż. Borkowscy na zasadach bezumownego korzystania przez okres od 2 października 2006 r. do 31 maja 2011 r. W tej dacie Państwo Ewa i Henryk Borkowscy nabyli nakłady posadowione na w/w nieruchomości.

STAROSTA

Bogumiła Włodarska