

Zarządzenie nr 96/2011  
Starosty Otwockiego  
z dnia 29 grudnia 2011 r.

w sprawie ustalenia ceny wywoławczej niezabudowanej nieruchomości zbywanej w drodze bezprzetargowej na rzecz Pana Dariusza Sucheckiego, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Otwocku Małym Gm. Karczew, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 573 o pow. 3 600 m<sup>2</sup> z obr. Otwock Mały, uregulowanej w księdze wieczystej WA1O/00014989/3 urządzonej w Sądzie Rejonowym w Otwocku.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 39 ust. 1 oraz art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651, z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Otwocku Małym Gm. Karczew, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 573 o pow. 3 600 m<sup>2</sup> z obr. Otwock Mały, uregulowanej w księdze wieczystej WA1O/00014989/3, w wysokości 112 914 zł (w tym 23% VAT).

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

*Bogumiła Wiertelowska*

## Uzasadnienie

Wojewoda Mazowiecki zarządzeniem nr 479 z dnia 5 października 2011 r. wyraził zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na rzecz Pana Dariusza Suheckiego, niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Otwocku Małym Gm. Karczew, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 573 o pow. 3 600 m<sup>2</sup> z obr. 10 Otwock Mały, uregulowanej w księdze wieczystej WA1O/00014989/3.

Wg operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego - wartość przedmiotowej działki została określona na kwotę 91 800 zł.

STAROSTA

  
Bogusława Więckowska