

**Zarządzenie Nr 45 /2010
Starosty Otwockiego
z dnia 23 lipca 2010 r.**

zmieniające zarządzenie Starosty Otwockiego nr 50/2009 z dnia 22 lipca 2009 r w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawienie gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych na terenie miasta Otwocka.

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)
zarządzam, co następuje:

§ 1

§ 1 zarządzenia otrzymuje brzmienie:

„Ustala się roczne stawki czynszu netto, dla nowozawieranych umów, za dzierżawę 1 m² powierzchni gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa, w zależności od sposobu wykorzystania gruntu, niezależnie od położenia nieruchomości na terenie miasta Otwocka.

Lp.	Sposób wykorzystania gruntu	Stawka czynszu dzierżawnego w zł/m² (netto)
1	Pod pawilony handlowe i usługowe	120,00
2	Parkingi ogólnodostępne przy budynkach mieszkalnych	6,00
3	Parkingi ogólnodostępne do obsługi obiektów handlowych i usługowych	9,00
4	Pod garaże, wiaty, magazyny	60,00
5	Pod skład materiałów budowlanych	25,00
6	Pod pomieszczenia gospodarcze	10,00
7	Pod ogródki przydomowe przy budynkach mieszkalnych	2,00
8	Na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	8,00
9	Jako zaplecze inwestycji budowlanych na czas ich realizacji	40,00
10	Pod nośniki tablic reklamowych: - reklamy reklamujące firmę dzierżawcy -reklamy na wynajem powierzchni reklamowej innemu podmiotowi	350,00 550,00
11	Pod dojścia i dojazdy	6,00
12	Pod inne	160,00

§ 2

Realizację zarządzenia powierza się Kierownikowi Gospodarstwa Pomocniczego nr 2 Starostwa Powiatowego w Otwocku.

§ 3

Pozostałe zapisy zarządzenia pozostają bez zmian.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.