

Uchwała Nr 256/XL/2006

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu sprzedania udziału w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Józefowie przy ul. Głównej 10.

UCHWAŁA NR 256/XL/2006

RADY POWIATU W OTWOCKU z dnia 31 stycznia 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu sprzedania udziału w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Józefowie przy ul. Głównej 10.

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami), art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu sprzedania udziału w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Józefowie przy ul. Głównej 10, oznaczonej jako działki ewid. 32/5, 32/9 z obr. 31- uregulowane w KW nr WA10/00055954/9 i działki ewid. nr: 32/6, 32/8, z obr. 31 - zapisane w KW nr WA10/00055840/6, stanowiącej własność Powiatu Otwockiego - w wysokości 20%.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Do Starostwa wpłynął wniosek użytkowników wieczystych i właścicieli lokali mieszkalnych usytuowanych w dwóch budynkach znajdujących się na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w Józefowie przy ul. Głównej 10, oznaczonej jako działki nr: 32/6, 32/8, 32/5 i 32/9 z obr. 31, w sprawie udzielenia bonifikaty w wysokości 30% od opłat rocznych wnoszonych z tytułu użytkowania wieczystego w/w działek.

Zgodnie z art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) właściwy organ może udzielić bonifikaty od opłat rocznych również od nabytego udziału w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, związanym z odrębną własnością lokalu mieszkalnego.