

OBWIESZCZENIE **STAROSTY OTWOCKIEGO**

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) **zawiadamiam o wydaniu decyzji Starosty Otwockiego nr 17/2025 z dnia 01 grudnia 2025r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Rozbudowa drogi powiatowej 2701W w gm. Wiązowna” na następujących działkach ewidencyjnych:**

Wiązowna, obręb Duchnów : 91/2, 481/1, 479/1, 478/1, 348/4, 414/2, 476/1, 915/2, 475/3, 473/1, 914/1, 471/1, 468/1, 467/1, 466/1, 347/4, 465/3, 346/1, 464/1, 463/1, 341/1, 460/2, 459/3, 345/1, 336/1, 456/1, 455/1, 454/3, 453/1, 448/49, 414/1, 348/10, 915/3, 914/2, 347/8, 346/2, 341/2, 345/2, 463/4, 463/3, 460/3, 1133/1, 314, 313, 312, 295/1, 452/9, 452/2, 452/10, 451/7, 451/6, 909/1, 448/50, 293, 292, 291, 448/32, 448/30, 448/4, 290, 288, 287, 286, 448/20, 448/11, 430/2, 429, 285, 284/7, 283, 282, 281, 428, 427, 426/18, 426/11, 426/10, 155/11, 425/4, 425/2, 425/1, 424, 423, 96, 94, 93, 91/1, 92, 415, 90, 89,

Wiązowna, obręb Boryszew: 429, 31, 30, 428/2, 427/7, 427/4, 425, 424/2, 29, 28, 27, 422/2, 421/2, 419/4, 419/1, 418/2, 417/2, 416/2, 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19, 415/2, 414/2, 443/20, 410/2, 409/8, 408/1, 456, 455, 18/3, 17/2, 16, 15

Nieruchomości z których korzystanie będzie ograniczone (w nawiasie działki po podziale podlegające ograniczeniu):

Wiązowna, obręb Duchnów: 214/5, 214/2, 483, 482/6, 481/4, 348/10 (348/27), 915/3 (915/5), 473/2, 914/2 (914/5), 347/7, 466/2, 465/4, 347/8 (347/13), 346/2 (346/4), 341/2 (341/6), 345/2 (345/4), 459/5, 456/2, 336/2, 324, 1133/1 (1133/4), 312 (312/2), 295/1 (295/47), 452/2 (452/17), 451/6 (451/12), 910, 909/1 (909/6), 293 (293/2), 292 (292/2), 448/11 (448/89), 448/32 (448/84), 448/30 (448/82), 448/4 (448/80), 291 (291/2), 290 (290/2), 288 (288/2), 287 (287/2), 448/20 (448/78), 430/2 (430/4), 428 (428/2), 427 (427/2), 158, 155/11 (155/26), 425/4 (425/10), 47/3,

Na podstawie art. 18 ust. 1e ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

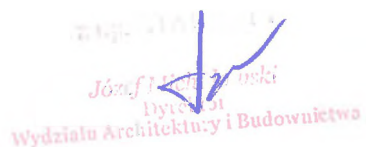
1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadająca nadany rygor natychmiastowej wykonalności,

- 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
- 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna
- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Strony postępowania mogą w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia zapoznać się z treścią w/w decyzji w dniach pracy Starostwa Powiatowego w Otwocku w Wydziale Architektury i Budownictwa w Otwocku, ul. Komunardów 10, tel. 0-22-600-7-205 (po wcześniejszym umówieniu się na spotkanie) i w tym terminie wnieść odwołanie do Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego, pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi. Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego przez dwie lub więcej stron pisma doręcza się wszystkim stronom, chyba że w podaniu wskazały jedną jako upoważnioną do odbioru pism. Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie

członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.


Starostwo Powiatowe w Otwocku
Wydział Architektury i Budownictwa

Na tablicy ogłoszeń

wywieszono dnia

zdjęto dnia

Na stronie Biuletynu Informacji Publicznej:

wywieszono dnia

zdjęto dnia

podpis..... pieczęć adresowa urzędu.....