

UCHWAŁA NR CCXXIII/95/25
ZARZĄDU POWIATU OTWOCKIEGO

z dnia 5 listopada 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na usunięcie czterech drzew z terenu nieruchomości stanowiącej własność
Powiatu Otwockiego ozn. jako działka ew. nr 32/10 z obr. 31 w Józefowie**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 107) oraz art. 11 ust. 1 i art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 poz. 1145) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na usunięcie czterech lip z terenu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego ozn. jako działka ew. nr 32/10 z obr. 31 w Józefowie.

§ 2. Zgoda wyrażana w § 1 jest zgodą właścicielską i obowiązuje pod warunkiem uzyskania przez wnioskodawcę stosownych decyzji i zezwoleń wymaganych przepisami prawa.

§ 3. Usunięcie drzew opisanych w § 1 zostanie dokonane przez wnioskodawcę we własnym zakresie i na jego koszt.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Ośrodka „Jędrus”.

§ 5. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Otwocku.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. Przewodniczący Zarządu

4. -

Tomasz Laskus

2. -

5. Członek Zarządu

Jarosław Lech

3. Członek Zarządu

Paweł Walo

Uzasadnienie

Dyrektor Ośrodka „Jędrus” w Józefowie zwrócił się z wnioskiem o wydanie zgody właścicielskiej na wycinkę czterech drzew (lip) rosnących na terenie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego ozn. jako działka ew. nr 32/10 z obr. 31 w Józefowie. Przedmiotowe drzewa są całkowicie uschnięte i zagrażają pracownikom oraz wychowankom placówki.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 107) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Zgodnie z art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 poz. 1145) zarząd powiatu zobowiązany jest do gospodarowania nieruchomościami znajdującym się w zasobie powiatu w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki.

Zgodnie z § 46 pkt 2 Statutu Powiatu Otwockiego stanowiącego załącznik do uchwały nr 136/XVII/20 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 27 lutego 2020 r. *„Zarząd rozstrzyga w formie uchwał sprawy należące do jego kompetencji wynikające z ustaw oraz przepisów wykonawczych do ustaw i w granicach upoważnień ustawowych”*.

Powiat Otwocki jako właściciel przedmiotowej nieruchomości udziela zgody właścicielskiej na usunięcie drzew objętych wnioskiem przy spełnieniu określonych warunków tj. pozyskania przez wnioskodawcę stosownych decyzji i zezwoleń przewidzianych przepisami prawa oraz wykonania wycinki drzew we własnym zakresie i na własny koszt.

Przewodniczący Zarządu

Tomasz Laskus