



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 03 listopada 2025 r.

SPN-II.7570.21.255.2024.PK

**O b w i e s z c z e n i e****o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania**

Wojewoda Mazowiecki, działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), dalej jako k.p.a., w związku z art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz art. 12 ust. 5 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311) – zawiadamia, że zostało wszczęte z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość objętą decyzją Wojewody Mazowieckiego Nr 128/SPEC/2024 z dnia 24 września 2024 r. znak: WI-I.7820.1.2.2023.BG1/KK1 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa obwodnicy Kołbieli, w ciągu drogi krajowej nr 50, od istniejącego km ok. 194+450 do km ok. 207+047,79, o długości trasy głównej 11,298 km (bez węzła „Kołbiel”), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budowlami i urządzeniami budowlanymi, realizowana w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego: „Projekt i budowa obwodnicy Kołbieli w ciągu drogi krajowej nr 50 od istniejącego km ok. 194+450 do km ok. 207+047,79, o długości trasy głównej 11,298 km (bez węzła „Kołbiel”)”, położoną w powiecie otwocki, gmina Kołbiel, oznaczoną jako działki projektowane: nr **1964/1** i nr **1964/2** (wydzielone z działki ew. nr 1964) oraz nr **2119/1** i nr **2119/2** oraz (wydzielone z działki ew. nr 2119) o łącznej pow. 0,3638 ha z obrębem **0020 Rudzienko**.

Jednocześnie informuję, że w przedmiotowym postępowaniu został sporządzony operat szacunkowy.

W związku z powyższym zawiadamiam, że na podstawie art. 10 § 1 k.p.a., w terminie 14 dni od daty wywieszenia niniejszego obwieszczenia, osoby, którym przysługują lub przysługiwały w dniu 08.01.2025 r. prawa rzeczowe do w/w nieruchomości mogą składać dodatkowe wyjaśnienia, wnioski – listownie na adres: Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie – Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej ePUAP lub za pośrednictwem platformy e-usług dostępnej pod adresem: [www.euslugi.mazowieckie.pl](http://www.euslugi.mazowieckie.pl).

Zgodnie z art. 49 k.p.a. w przypadku zawiadomienia stron przez obwieszczenie, doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Ustalone w ww. postępowaniu odszkodowanie odpowiadające udziałowi Stanisława Zgutki we własności ww. nieruchomości zostanie wpłacone do depozytu sądowego przez Dyrektora Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja o ustaleniu odszkodowania stanie się ostateczna.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Krzysztof Krępel

Zastępca Kierownika

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

**Kontakt:**

telefon: (+48) 22 695 60 29

adres e-mail: [spw@mazowieckie.pl](mailto:spw@mazowieckie.pl)strona www: [www.gov.pl/web/uw-mazowiecki](http://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki)**Adresy do doręczeń:**

plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29