

Uchwała Nr 168/XXVI/2004

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz Mazowieckiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. nieodpłatnej służebności gruntowej dot. nieruchomości położonej w Otwocku przy ul. Poniatowskiego 10, stanowiącej własność Powiatu Otwockiego.

Uchwała Nr 168/XXVI/2004 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 28 grudnia 2004 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz Mazowieckiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. nieodpłatnej służebności gruntowej dot. nieruchomości położonej w Otwocku przy ul. Poniatowskiego 10, stanowiącej własność Powiatu Otwockiego.

Na podstawie art. 4 pkt 2 i art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz.543 z późn. zm.), w związku z art.12 pkt 8 lit.a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), Rada Powiatu w Otwocku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie:

na rzecz Mazowieckiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. - Oddział Gazownia Warszawska z siedzibą w Warszawie przy ul. Kruczkowskiego 2 nieodpłatnej służebności gruntowej polegającej na korzystaniu z pasa gruntu o szerokości 1 m, wzdłuż przyłącza gazowego i punktu redukcyjno - pomiarowego, planowanego do budynku Młodzieżowego Domu Kultury na działce ewid. nr 31/2 obr. 50 położonej w Otwocku przy ul. Poniatowskiego 10 - w celu wykonywania czynności związanych z remontami, eksploatacją i konserwacją przyłącza.

§ 2

Służebność gruntową opisaną w § 1, ustala się na czas nieograniczony.

§ 3

Granice służebności zostały określone na załączniku graficznym literami A-H, stanowiącym zał. Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4

Ustanowienie służebności, o których mowa w § 1 nastąpi na zasadach określonych: ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) i ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 96 z późn. zm).

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Powiat Otwocki jest właścicielem nieruchomości uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr 1674, oznaczonej jako działka ewid. nr 31/2 o pow. 11 012 m² z obrębem 50.

Decyzją Nr 4/2004 Zarządu Powiatu z dnia 8 lipca 2004 r. oddano w/w nieruchomość w trwały zarząd na czas nieoznaczony powiatowej jednostce organizacyjnej - Młodzieżowemu Domowi Kultury.

W związku z zachodzącą potrzebą wykonania przyłącza gazowego do budynku MDK zachodzi potrzeba zawarcia umowy o przyłączenie do sieci gazowej Mazowieckiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.

Warunkiem podpisania umowy jest wyrażenie zgody na ustanowienie służebności gruntowej, z prawem dostępu do przyłącza gazowego i punktu redukcyjno - pomiarowego, w celu wykonania czynności związanych z remontami, eksploatacją i konserwacją przyłącza.