

STAROSTA OTWOCKI

ul. Górna 13, 05-400 Otwock

AB.6740.DR.12.2022.(MBA)MZ

Otwock, 08.08.2025r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY OTWOCKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) o **wydaniu decyzji Starosty Otwockiego nr 14/2025 z dnia 07.08.2025 roku zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2759W – ul. Poniatowskiego, na odcinku od ul. Pułaskiego do ul. Narutowicza w Otwocku” realizowanej w mieście Otwock, na następujących działkach ewidencyjnych:**

Obr. 50 dz. ew. nr 19/28, 29/6, 29/1, 28/1, 28/2,

Obr. 139 dz. ew. nr 8/1, 7,

Obr. 142 dz. ew. nr 1/2, 1/1, 13/7, 3/8, 3/9, 3/6, 3/5, 4, 5, 13/8, 7/7, 7/3, 13/1, 13/2, 13/3, 13/5,

Obr. 143 dz. ew. nr 15, 24/3, 24/5, 24/2, 1/3, 1/1, 1/6, 17/5, 17/6, 1/7, 1/8, 19/1, 1/4, 1/5, 7/4, 7/5, 1/9, 2/4, 2/2, 8,

Obr. 147 dz. ew. nr 27/3, 27/2, 27/4, 27/5, 23/2, 27/1, 25/2, 27/6, 26/2, 26/7,

Obr. 148 dz. ew. nr 1, 3/5, 4/2, 4/1, 3/12, 34, 3/13, 9/7, 9/1, 24

Obr. 152 dz. ew. nr 2, 1/3, 1/1, 3/3,

Nieruchomości z których korzystanie będzie ograniczone (w nawiasie działki po podziale podlegające ograniczeniu):

Obr. 142 dz. ew. nr 3/9 (3/13)

Obr. 143 dz. ew. nr 17/5 (17/8)

Obr. 148 dz. ew. nr 34 (34/2), 6

Na podstawie art. 18 ust. 1e ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadająca nadany rygor natychmiastowej wykonalności,

2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo

3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna

- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Strony postępowania mogą w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia zapoznać się z treścią w/w decyzji w dniach pracy Starostwa Powiatowego w Otwocku w Wydziale Architektury i Budownictwa w Otwocku, ul. Komunardów 10, tel. 0-22-600-7-204 (po wcześniejszym umówieniu się

na spotkanie) i w tym terminie może ewentualnie wnieść za moim pośrednictwem odwołanie do Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego, pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi. Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego przez dwie lub więcej stron pisma doręcza się wszystkim stronom, chyba że w podaniu wskazały jedną jako upoważnioną do odbioru pism. Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

WZ. STAROSTA
Dariusz Olszewski
WICESTAROSTA

Na tablicy ogłoszeń

wywieszono dnia

zdyjęto dnia

Na stronie Biuletynu Informacji Publicznej:

wywieszono dnia

zdyjęto dnia

podpis..... pieczęć adresowa urzędu.....