



Warszawa, 29 lipca 2025 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

SPN-II.7570.21.138.2024.AMS

O b w i e s z c z e n i e**o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania**

Wojewoda Mazowiecki, działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), dalej jako kpa, w związku z art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz art. 12 ust. 5 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311) zawiadamia, że zostało wszczęte z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, objętą decyzją Wojewody Mazowieckiego nr 128/SPEC/2024 z dnia 24.09.2024 r. znak: WI-I.7820.1.2.2023.BG1/KK1 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa obwodnicy Kołbieli, w ciągu drogi krajowej nr 50, od istniejącego km ok. 194+450 do km ok. 207+047,79, o długości trasy głównej 11,298 km (bez węzła „Kołbiel”), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budowlami i urządzeniami budowlanymi, realizowana w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego: „Projekt i budowa obwodnicy Kołbieli w ciągu drogi krajowej nr 50 od istniejącego km ok. 194+450 do km ok. 207+047,79, o długości trasy głównej 11,298 km (bez węzła „Kołbiel”), oznaczoną jako działka jako działka nr 1326/2, NR 1326/3 o pow. 0,4338 ha (wydzielone z działki nr 1326), położoną w powiecie otwockim, w gminie Kołbiel, w obręb 0019 Rudno, oznaczoną jako działki nr 1326/2 o pow. 0,1000 ha, nr 1326/3 o pow. 0,3338 ha (wydzielone z działki ew. nr 1326 1 o pow. 2707 ha). Jednocześnie informuję, że w przedmiotowym postępowaniu został sporządzony operat szacunkowy.

W związku z powyższym zawiadamiam, że na podstawie art. 10 § 1 kpa, w terminie 14 dni od daty wywieszenia niniejszego obwieszczenia, osoby, którym przysługują lub przysługiwały w dniu 24 września 2024 r. prawa rzeczowe do w/w nieruchomości mogą składać dodatkowe wyjaśnienia, wnioski, a także zapoznać się z materiałem dowodowym zebrany w sprawie w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Biuro Obsługi Urzędu, wejście F od Al. Solidarności 81 od poniedziałku do piątku w godzinach 13.30 – 15.30; tel. 22 695-65-26. Zgodnie z art. 49 kpa w przypadku zawiadomienia stron przez obwieszczenie, doręczenie uważa się za dokonane po

**Kontakt:**

telefon: (+48) 22 695 60 29

adres e-mail: spw@mazowieckie.plstrona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki**Adresy do doręczeń:**

plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

ePUAP: /t6j4lj4d68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. Ustalone w ww. postępowaniu odszkodowanie zostanie wpłacone do depozytu sądowego przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja o odszkodowaniu stanie się ostateczna.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Karolina Kruszevska
Kierownik

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/