



STAROSTA OTWOCKI
ul. Górna 13, 05-400 Otwock

Otwock, dnia 16.07.2025 r.
ZS.

GK.661.2.2025

INFORMACJA STAROSTY OTWOCKIEGO

o rozpoczęciu prac geodezyjnych mających na celu modernizację ewidencji gruntów i budynków w trybie postępowania związanego z tą modernizacją

Stosownie do art. 24a ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.) informuję, że rozpoczęte zostały prace geodezyjne mające na **celu modernizację ewidencji gruntów i budynków jednostki ewidencyjnej: 141704_5- Karczew obszar wiejski**

w zakresie danych ewidencyjnych dotyczących gruntów i budynków. Modernizacja ewidencji gruntów i budynków zostanie wykonana w oparciu o dane i materiały zgromadzone w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym oraz pomiary uzupełniające w terenie, zgodnie z projektem modernizacji ewidencji gruntów i budynków **GK.661.2.2025** zaopiniowanym pozytywnie w dniu 27.03.2025 roku.

Postępowanie prowadzone będzie na podstawie art. 4 ust. 1a pkt 2, art. 20 ust. 1-3, 3a i art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.) oraz przepisów Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 219 ze zm.).

Czynności techniczne związane z opracowaniem operatu opisowo-kartograficznego wykona firma: **ABM Group Sp. z o.o. z siedzibą: al. Solidarności 75 lok. 9, 00-090 Warszawa** Informuję również, iż opracowany w ramach tej modernizacji projekt operatu opisowo-kartograficznego, którego podstawowymi elementami będzie mapa ewidencyjna oraz rejestr gruntów, zawierający między innymi dane dotyczące:

- granic działek ewidencyjnych, pola powierzchni tych działek oraz użytków gruntowych i klas bonitacyjnych,
- konturów budynków, funkcji użytkowej budynków oraz pola powierzchni zabudowy tych budynków,

zgodnie z art. 24a ust. 4 ustawy pgik zostanie wyłożony do wglądu zainteresowanych na okres 15 dni roboczych.

Odrębna informacja o terminie i miejscu wyłożenia projektu opisowo-kartograficznego, zgodnie z art. 24a ust. 4 ustawy pgik zostanie podana do publicznej wiadomości w terminie późniejszym na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Otwocku i Urzędu Gminy w Celestynowie oraz ogłoszenie jej w prasie o zasięgu krajowym.

STAROSTA

[Podpis]
Tomasz Łaskus

GEODETA POWIATOWY

[Podpis]
Mieczysław Mazek