

Protokół Nr 10/25
z posiedzenia Komisji Gospodarki, Zasobu i Środowiska
w dniu 26 lutego 2025 r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w małej auli Liceum Ogólnokształcącego im. K. I. Gałczyńskiego przy ul. Gen. J. Filipowicza 9 w Otwocku, pod kierunkiem Przewodniczącego Komisji Gospodarki, Zasobu i Środowiska Radnego Mateusza Traczyka w godzinach od 16²⁰ do 16⁴⁵.

W posiedzeniu wzięli udział członkowie Komisji, Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Pani Monika Pokrywczyńska oraz Skarbnik Powiatu Pan Wiesław Miłkowski.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał:
 - 1) w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu Józefów;
 - 2) w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w Józefowie przy ul. Głównej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 32/10 z obr. 0031 o pow. 1,6632 ha;
 - 3) w sprawie przystąpienia do stowarzyszenia „Związek Samorządów Polskich”.
3. Przyjęcie protokołu Nr 9/25 z dn. 29.01.2025 r.
4. Sprawy różne.
5. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1

Przedstawiony porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

Ad. 2

1) Skarbnik Powiatu Wiesław Miłkowski przekazał, że podjęcie niniejszej uchwały jest związane z realizacją budżetu Powiatu Otwockiego na 2025 rok. Rada Powiatu Otwockiego uchwalając budżet zabezpieczyła środki w formie dotacji celowej dla Miasta Józefowa na realizację zadania „Most dla pieszych na rzece Świder w KM4 + 650” w Józefowie.

Podstawą umieszczenia w budżecie środków na pomoc finansową dla innej gminy były zapisy ustawy o samorządzie powiatowym. Dodatkowo konieczne jest podjęcie odrębnej uchwały przez organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego, co wynika z treści ustawy o finansach publicznych.

Radni nie zgłosili uwag i pytań.

Przewodniczący Komisji Mateusz Traczyk poddał pod głosowanie zaopiniowanie przedmiotowego projektu uchwały.

Głosowanie w obecności 10 członków komisji: „za” – 10 osób.

Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Miastu Józefów został zaopiniowany pozytywnie.

2) Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Pani Monika Pokrywczyńska poinformowała, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w Józefowie przy ul. Głównej. Służebność polegać będzie na prawie posadowienia na nieruchomości w pasie gruntu o powierzchni 1,50 m² przyłącza gazowego oraz umożliwienia przeprowadzania potrzebnych napraw. Służebność przesyłu ustanowiona będzie na czas nieoznaczony i będzie miała odpłatny charakter. Wysokość opłaty zostanie ustalona przez Zarząd Powiatu Otwockiego po przyjęciu uchwały przez Radę.

Radni nie zgłosili uwag i pytań.

Przewodniczący Komisji Mateusz Traczyk poddał pod głosowanie zaopiniowanie przedmiotowego projektu uchwały.

Głosowanie w obecności 11 członków komisji: „za” – 11 osób.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w

Józefowie przy ul. Głównej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 32/10 z obr. 0031 o pow. 1,6632 ha został zaopiniowany pozytywnie.

3) Przewodniczący Komisji Mateusz Traczyk przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do stowarzyszenia „Związek Samorządów Polskich”.

Radny Rafał Majewski spytał się, jakie korzyści wynikają z przystąpienia do stowarzyszenia.

Członek Zarządu Paweł Walo odpowiedział, że jest to narzędzie do przepływu informacji i wymiany doświadczeń.

Radny Andrzej Wojtyra zapytał się, komu zostanie powierzona reprezentacja Powiatu w § 2 projektu.

Członek Zarządu Paweł Walo poinformował, że Staroście.

Przewodniczący Komisji Mateusz Traczyk poddał pod głosowanie zaopiniowanie przedmiotowego projektu uchwały.

Głosowanie w obecności 11 członków komisji: „za” – 7 osób, „wstrzymały się” – 4 osoby.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do stowarzyszenia „Związek Samorządów Polskich” został zaopiniowany pozytywnie.

Ad. 3

Protokół Nr 9/25 z dn. 29.01.2025 r. został przyjęty bez uwag.

Głosowanie w obecności 11 członków komisji: „za” – 10 osób, „wstrzymała się” – 1 osoba.

Ad. 4

Radny Jacek Czarnowski poprosił Członka Zarządu Pawła Walo, o przedstawienie swojej opinii na temat listu Wójta Gminy Celestynów w sprawie budowy tunelu w Celestynowie.

Członek Zarządu Paweł Walo przekazał, że w dniu dzisiejszym do wszystkich radnych zostało wysłane stanowisko, w którym to Zarząd Powiatu opowiada się za budową tunelu, ale nie w formie proponowanej przez Wójta. W tej sprawie występuje zbyt dużo nieścisłości i braków w dokumentacji. Przejęcie inwestycji, która kosztuje prawie 50 mln zł jest w takiej sytuacji zbyt dużym ryzykiem.

Radny Jacek Czarnowski zapytał, czy Powiat ma pewność, że tyle będzie kosztować budowa.

Członek Zarządu Paweł Walo odpowiedział, że nie. Powiat nie brał żadnego udziału w procesie wyłaniania wykonawcy z którym została podpisana umowa, do której nawet nie ma wglądu. Decyzja ZRID została zaskarżona przez Wójta, co też ma wpływ na obecny stan prawny. Wszystko zostało szczegółowo opisane w ww. stanowisku.

Radny Rafał Majewski zwrócił się z prośbą, o częstsze kontrole policyjne samochodów ciężarowych, które wjeżdżają do Karczewa w związku z zamknięciem drogi 801.

Członek Zarządu Paweł Walo zadeklarował, że przekaże prośbę.

Radny Andrzej Wojtyra zaproponował, by Straż Miejska z Józefowa wsparła tę akcję.

Ad. 5

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczył:

Mateusz Traczyk

Sporządziła:

Anna Karpińska