

Uchwała nr 79/XIII/2003

Uchwała w sprawie nabycia za obniżoną cenę przez Powiat Otwocki od Agencji Mienia Wojskowego Oddział Terenowy w Warszawie z/s przy ul. Żeromskiego 33 własności nieruchomości zabudowanej, położonej w Otwocku przy ulicy Legionów 2.

**Uchwała Nr 79/XIII/2003
Rady Powiatu w Otwocku
z dnia 27 listopada 2003 r.**

w sprawie nabycia za obniżoną cenę przez Powiat Otwocki od Agencji Mienia Wojskowego Oddział Terenowy w Warszawie z/s przy ul. Żeromskiego 33 własności nieruchomości zabudowanej, położonej w Otwocku przy ulicy Legionów 2.

Na podstawie art. 4. ust. 1 pkt 19, w związku z art.12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 23 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 30 maja 1996 r. o gospodarowaniu niektórymi składnikami mienia Skarbu Państwa oraz o Agencji Mienia Wojskowego (Dz.U. z 1996 r. Nr 90, poz. 405 z późn. zm) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.).

§ 1

1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Otwocki od Agencji Mienia Wojskowego Oddział Terenowy w Warszawie z/s przy ul. Żeromskiego 33 zabudowanej nieruchomości położonej w Otwocku przy ulicy Legionów 2, stanowiącej działkę ew. nr 28/1 o pow. 4930 m² z obrębem 143, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr 8465, za kwotę nie wyższą niż 160.000 zł (słownie: sto sześćdziesiąt tysięcy złotych).

2. Nieruchomość opisana w ust.1 zostanie przejęta na cel związany z utrzymaniem powiatowych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych.

§ 2

Nabycie, o którym mowa w § 1 nastąpi na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Uzasadnienie

Właścicielem przedmiotowej działki jest Skarb Państwa w imieniu którego działa Agencja Mienia Wojskowego.

W/w nieruchomość niezbędna jest Starostwu Powiatowemu w Otwocku do prowadzenia działalności statutowej Powiatu.

Zgodnie z wyceną dokonaną przez rzeczoznawcę majątkowego wartość tej nieruchomości wynosi 757.625 zł.

Cena 160.000 zł jest ceną obniżoną wynegocjowaną przez strony, w stosunku do ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.