

Uchwała nr 69/XII/2003

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, położonej w Otwocku przy ulicy Bernardyńskiej 7/9.

**Uchwała Nr 69/XII/2003 r.
Rady Powiatu w Otwocku
z dnia 28 października 2003 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej
nieruchomości, położonej w Otwocku przy ulicy Bernardyńskiej 7/9.**

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 pkt 10 i art. 12 pkt 8a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) Rada Powiatu w Otwocku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości, położonej w Otwocku przy ulicy Bernardyńskiej 7/9, stanowiącej działki ewidencyjne nr 15/9 i 15/16 o łącznej powierzchni 2194 m² z obrębem 164, uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr 5981 na rzecz Pana - byłego właściciela tej nieruchomości.

§ 2

Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi na zasadach określonych ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) i przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z wnioskiem Pana o zwrot działki 15/9 oraz części działki 15/3 z obr. 164 – wywłaszczonych na rzecz Skarbu Państwa położonych w Otwocku przy ul Bernardyńskiej 7/9 lub ich zbycie w trybie art. 34 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zaistniała potrzeba dokonania podziału działki 15/3 z obr. 164. Prezydent Miasta Otwocka w dniu 05.08.2003 r. decyzją z dnia 5 sierpnia 2003 r. zatwierdził projekt podziału przedmiotowej działki na działki o numerach: 15/15 i 15/16 – działka roszczeniowa. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości, pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu w drodze bezprzetargowej.