

Uchwała nr 64/XI/2003

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu zabudowanej nieruchomości, położonej w Otwocku przy ulicy Bernardyńskiej 7/9.

**Uchwała Nr 64/XI/2003
Rady Powiatu w Otwocku
z dnia 9 września 2003 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu zabudowanej nieruchomości, położonej w Otwocku przy ulicy Bernardyńskiej 7/9.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 pkt 10 i art. 12 pkt 8a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) Rada Powiatu w Otwocku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości, położonej w Otwocku przy ulicy Bernardyńskiej 7/9, zapisanej w ewidencji gruntów, jako działki: 15/4, 15/5, 15/6, 15/7, 15/8, 15/10, 15/11, 15/12 i 15/15 o łącznej powierzchni 31912 m² z obrębem 164, uregulowanej w KW 5981 – zabudowanej 6 budynkami oraz urządzeniami technicznymi.

§ 2

Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi na zasadach określonych ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) i przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Z dniem 31 sierpnia 2002 r. wygaszono trwały zarząd Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego Nr 5 na nieruchomość położoną w Otwocku przy ulicy Bernardyńskiej 13, w związku z uchwałą Zarządu Powiatu z dnia 18 czerwca 2002 r. Nr CCLXIX/185/2002 o przeniesieniu tego Ośrodka do obiektów na ulicę Księdza Malinowskiego 7 w Józefowie.

Na nieruchomości zapisanej w ewidencji gruntów, jako działki: 15/4, 15/5, 15/6, 15/7, 15/8, 15/10, 15/11, 15/12 i 15/15 znajdują się następujące budynki:
główny – szkoła „Zadumana” o pow. użytkowej 397 m²,
mieszkalno – gospodarczy o pow. użytkowej 90 m²,
gospodarczy – garaż, pralnia o pow. użytkowej 82 m²,
warsztatowy „Belweder” o pow. użytkowej 89 m²,
gospodarczy o pow. użytkowej 64 m².

Z uwagi na brak środków finansowych związanych z utrzymaniem obiektów zachodzi potrzeba sprzedaży tej nieruchomości.