

Protokół Nr 2/24
ze wspólnego posiedzenia
Komisji Gospodarki, Zasobu i Środowiska oraz Komisji Budżetowej
w dniu 26 czerwca 2024 r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w sali A9 Powiatowego Młodzieżowego Domu Kultury w Otwocku przy ulicy Poniatowskiego 10, pod kierunkiem Przewodniczącego Komisji Gospodarki, Zasobu i Środowiska radnego Mateusza Traczyka i Przewodniczącego Komisji Budżetowej radnego Tomasza Wyglądały w godzinach od 16²⁰ do 18²⁰.

W posiedzeniu wzięli udział członkowie Komisji, Wicestarosta Otwocki Dariusz Olszewski, Sekretarz Andrzej Solecki, Skarbnik Powiatu Wiesław Miłkowski, oraz Katarzyna Pątek reprezentująca Wydział Gospodarki Nieruchomościami, zgodnie z załączonymi listami obecności.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku obrad.
2. Omówienie sprawozdania z wykonania budżetu Powiatu Otwockiego za 2023 r.
3. Omówienie Raportu o stanie Powiatu za 2023 r.
4. Rozpatrzenie projektów uchwał na najbliższą sesję:
 - 1) w sprawie zmian w uchwale Nr 435/LXIX/23 Rady Powiatu Otwockiego z dnia 20 grudnia 2023 r. – Uchwała Budżetowa Powiatu Otwockiego na 2024 rok, z późn.zm.;
 - 2) w sprawie zmian w uchwale Nr 436/LXIX/23 Rady Powiatu Otwockiego z dnia 20 grudnia 2023 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Otwockiego na lata 2024 – 2038, z późn.zm.;
 - 3) w sprawie zmiany uchwały Nr 16/III/2024 Rady Powiatu Otwockiego z dnia 6 czerwca 2024 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego przez Powiat Otwocki w 2024 roku;
 - 4) w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej współwłasność Powiatu Otwockiego na udziale wynoszącym 2/3 części, położonej w Otwocku przy ul. Koszykowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 13/11 obręb 0005 Otwock o pow. 0,0182ha;
 - 5) w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w Otwocku przy ul. Żeromskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki 12/1 z obr. 0245 o pow. 0,0318ha;
5. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń komisji.
6. Sprawy różne.
7. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Zasobu i Środowiska radny Mateusz Traczyk przywitał członków komisji oraz przybyłych gości, a następnie przedstawił porządek posiedzenia.

Skarbnik Powiatu Wiesław Miłkowski zaproponował, aby ze względu na udział w posiedzeniu Pani Katarzyny Pątek, projekty uchwał dotyczące ustanowienia odpłatnej służebności zostały rozpatrzone przez Komisję Gospodarki, Zasobu i Środowiska w pierwszej kolejności.

Radny Mateusz Traczyk poddał pod głosowanie zmianę porządku posiedzenia w punkcie 4, polegającą na rozpatrzeniu projektów uchwał w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności, jako podpunktów 1, 2. Projekty opiniowane przez Komisję Budżetową stanowiłyby wówczas podpunkty 3, 4, 5.

Komisja Gospodarki, Zasobu i Środowiska i Komisja Budżetowa jednogłośnie przyjęły zmieniony porządek posiedzenia.

Porządek posiedzenia po zmianie:

1. Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku obrad.
2. Omówienie sprawozdania z wykonania budżetu Powiatu Otwockiego za 2023 r.
3. Omówienie Raportu o stanie Powiatu za 2023 r.
4. Rozpatrzenie projektów uchwał na najbliższą sesję:
 1. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej współwłasność Powiatu Otwockiego na udziale wynoszącym 2/3 części, położonej w Otwocku przy ul. Koszykowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 13/11 obręb 0005 Otwock o pow. 0,0182ha;
 2. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w Otwocku przy ul. Żeromskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki 12/1 z obr. 0245 o pow. 0,0318ha;
 3. w sprawie zmian w uchwale Nr 435/LXIX/23 Rady Powiatu Otwockiego z dnia 20 grudnia 2023 r. – Uchwała Budżetowa Powiatu Otwockiego na 2024 rok, z późn.zm.;
 4. w sprawie zmian w uchwale Nr 436/LXIX/23 Rady Powiatu Otwockiego z dnia 20 grudnia 2023 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Otwockiego na lata 2024 – 2038, z późn.zm.;
 5. w sprawie zmiany uchwały Nr 16/III/2024 Rady Powiatu Otwockiego z dnia 6 czerwca 2024 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego przez Powiat Otwocki w 2024 roku;
5. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń komisji.
6. Sprawy różne.
7. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Zasobu i Środowiska radny Mateusz Traczyk poprosił Skarbnika Powiatu Wiesława Miłkowskiego o omówienie sprawozdania z wykonania budżetu Powiatu Otwockiego za 2023 r.

Skarbnik Wiesław Miłkowski szczegółowo zaprezentował sprawozdanie z realizacji budżetu za 2023 r. Poinformował, że dochody budżetowe zostały wykonane w 99,70 %, natomiast wydatki w 94,20 %. W przypadku struktury dochodów zobrazował ich źródła, oraz wyjaśnił przyczyny odstępstw od planu, m.in. w przypadku niezrealizowanych środków inwestycyjnych na budowę DPS „Wrzos” z Polskiego Ładu w kwocie 4 675 000 zł. Przybliżył również zobowiązania długoterminowe powiatu.

Radni nie zgłosili uwag.

Ad. 3

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Zasobu i Środowiska radny Mateusz Traczyk zwrócił się do Sekretarza Powiatu Andrzeja Soleckiego z prośbą o omówienie Raportu o stanie Powiatu za 2023 r.

Sekretarz Andrzej Solecki poinformował, obowiązek przedłożenia raportu o stanie powiatu wynika z przepisów ustawy z dnia 5 czerwca 1998 o samorządzie powiatowym i stanowi podstawę do udzielenia wotum zaufania dla zarządu. Następnie opisał informacje jakie zawarte są w raporcie, wśród najważniejszych elementów wymienił zadania publiczne, które powiat jest zobligowany wykonywać.

Radni nie zgłosili uwag.

Ad. 4

1)

Reprezentująca Wydział Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Pątek przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności na rzecz Otwockiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji. Służebność ustanowiona zostałaby na czas nieoznaczony w formie aktu notarialnego i wiązałaby się z jednorazową opłatą.

Radny Dariusz Kołodziejczyk zapytał do jakiego budynku dochodzi sieć kanalizacyjna.

Katarzyna Pątek odpowiedziała, że do Otwockiego Towarzystwa Opieki Paliatywnej.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Zasobu i Środowiska poddał pod głosowanie zaopiniowanie projektu uchwały.

Głosowanie w obecności 12 radnych: „za” – 11 osób.

Radny Mateusz Rojek nie wziął udziału w głosowaniu.

Komisja Gospodarki, Zasobu i Środowiska w obecności 12 radnych zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej współwłasność Powiatu Otwockiego na udziale wynoszącym 2/3 części, położonej w Otwocku przy ul. Koszykowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 13/11 obręb 0005 Otwock o pow. 0,0182ha.

2)

Katarzyna Pątek przedstawiła projekt uchwały. Poinformowała, że zgoda ustanowiona zostałaby na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa, w celu zapewnienia dostaw gazu do budynku mieszkalnego. Służebność ustanowiona będzie na czas nieoznaczony, oraz przyjmie formę jednorazowej opłaty.

Radni nie zgłosili uwag.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Zasobu i Środowiska poddał pod głosowanie zaopiniowanie projektu uchwały.

Głosowanie w obecności 12 radnych: „za” – 12 osób.

Komisja Gospodarki, Zasobu i Środowiska w obecności 12 radnych zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w Otwocku przy ul. Żeromskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki 12/1 z obr. 0245 o pow. 0,0318ha.

3)

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Zasobu i Środowiska przekazał głos przewodniczącemu Komisji Budżetowej – Tomaszowi Wyglądale.

Radny Tomasz Wyglądała poprosił Skarbnika Wiesława Miłkowskiego o przedstawienie projektu uchwały.

Skarbnik Powiatu Wiesław Miłkowski omówił projekt uchwały. Powiedział, że plan dochodów zostaje zwiększony między innymi ze względu na przyznaną dotację od Wojewody Mazowieckiego na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej. W przypadku odsetek od środków z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych, zostaną one przeznaczone na wyposażenie przychodni specjalistycznej przy ul. Armii Krajowej w Otwocku. Następnie Skarbnik nakreślił zmiany zawarte w autopoprawce, która wpłynęła ze strony Zarządu.

Radna Aneta Bartnicka zwróciła się do Starosty o rozwinięcie tematu rozbudowy systemu obsługi mieszkańców w Wydziale Komunikacji.

Starosta Otwocki Tomasz Laskus odpowiedział, że zadanie dotyczy instalacji dwóch nowych stanowisk, wraz z systemem informatycznym. Obsługa interesantów odbywać się będzie po wcześniejszym internetowym umówieniu wizyty lub po pobraniu numerka z biletomatu. Jedna osoba w ciągu dnia będzie mogła załatwić maksymalnie trzy sprawy.

Radna Aneta Bartnicka zapytała, czy planowane jest zatrudnienie dwóch nowych osób. Starosta Tomasz Laskus odpowiedział, że przewiduje trzy nowe etaty.

Radny Jacek Czarnowski zapytał się, czy przestrzeń Wydziału Komunikacji zostanie powiększona.

Starosta Tomasz Laskus odpowiedział twierdząco.

Radny Jacek Czarnowski poprosił o udzielenie informacji odnośnie rejestracji pojazdów z USA. Od mieszkańców usłyszał, że wymagane jest złożenie dokumentów, które nie są obowiązkowe w innych wydziałach komunikacji.

Starosta Tomasz Laskus poinformował, że na spotkaniu z pracownikami była poruszana

kwestia wymagania dokumentów, które nie są ustawowo konieczne. Podkreślił, że Zarząd jest za wykorzystywaniem uproszczonych procedur, które ułatwią załatwienie spraw.

Radny Paweł Walo zaznaczył, że poruszany temat był wielokrotnie omawiany z pracownikami, zarówno w kontekście Wydziału Komunikacji, jak i Wydziału Architektury i Budownictwa. W sprawie zwiększenia przestrzeni przekazał, że gabinet dyrektora Wydziału Komunikacji zostanie przeniesiony na pierwsze piętro, co pozwoli stworzyć w tym miejscu stanowisko obsługujące przedsiębiorców.

Radny Jacek Czarnowski zapytał o biuro zajmowane przez Wydział Administracyjny.

Radny Paweł Walo odpowiedział, że Wydział Administracyjny również będzie przenoszony, natomiast zanim powstaną tam nowe stanowiska, należy przeprowadzić remont.

Radny Dariusz Kołodziejczyk zapytał się, czy zostanie utrzymana rejestracja wizyt telefoniczna.

Radny Paweł Walo odpowiedział, że dla przedsiębiorców będzie rejestracja tylko telefoniczna.

Starosta Tomasz Laskus dodał, że dla pozostałych klientów zostanie utrzymana rejestracja telefoniczna.

Radny Dariusz Kołodziejczyk nawiązał do zarządzenia Starosty w sprawie ustalenia organizacji pracy Starostwa Powiatowego w Otwocku. Poinformował, że przed jego wydaniem, interesant dostawał informację o możliwości załatwienia maksymalnie trzech spraw dziennie, również można było to przeczytać w Biuletynie Informacji Publicznej.

Starosta Tomasz Laskus odpowiedział, że w regulaminie nie było tego zapisu.

Radny Paweł Walo dodał, że utworzenie systemu trzech spraw zostało zaproponowane przez pracowników Wydziału Komunikacji.

Radny Dariusz Kołodziejczyk zadeklarował, że prześle treść informacji jaką otrzymywał mieszkaniac w momencie rejestracji przed wydanym zarządzeniem. Następnie zapytał, czy planowana jest weryfikacja dodatkowych danych wpisywanych podczas internetowej rezerwacji wizyty.

Radny Paweł Walo odpowiedział, że VIN powinien być każdorazowo weryfikowany przez pracowników.

Starosta Tomasz Laskus zaznaczył, że nie było to przedmiotem uwag osób obsługujących Wydział Komunikacji.

Radna Bogumiła Więckowska poruszyła temat Wydziału Architektury i Budownictwa. Inwestorzy skarżą się, że kilkakrotnie dostają pisma odośnie uzupełnienia informacji.

Radny Paweł Walo odpowiedział, że jest daleki od bronięcia pracowników, natomiast wielokrotnie podczas sprawdzania spraw, okazywało się, że inwestorzy faktycznie nie dostarczali potrzebnych dokumentów. Zwrócił również uwagę na braki kadrowe.

Radny Robert Kosiński dodał, że Dyrektor Wydziału Komunikacji wielokrotnie zgłaszała potrzebę zatrudnienia nowych pracowników.

Radny Dariusz Kołodziejczyk zauważył, że w punkcie dotyczącym przeniesienia kwoty 10 tys. zł w planie wydatków Domu Pomocy Społecznej Anielin wystąpił błąd. Powinno być napisane „środki są zabezpieczane na zapewnienie nadzoru inwestorskiego”, a nie „nadzoru budowlanego”. Poprosił również o wyjaśnienie, w jaki sposób będzie wybrana osoba pełniąca tę funkcję i na jakiej podstawie została określona ww. kwota.

Starosta Otwocki Tomasz Laskus odpowiedział, że należy to zweryfikować.

Przewodniczący Komisji Budżetowej Tomasz Wyglądała po wyczerpaniu dyskusji, poddał pod głosowanie zaopiniowanie omawianego projektu uchwały.

Głosowanie w obecności 11 radnych: „za” – 10 osób, „wstrzymała się” – 1 osoba.

Komisja Budżetowa w obecności 11 członków zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale Nr 435/LXIX/23 Rady Powiatu Otwockiego z dnia 20 grudnia 2023 r. – Uchwała Budżetowa Powiatu Otwockiego na 2024 rok, z późn.zm. wraz z autopoprawką.

4)

Skarbnik Wiesław Miłkowski omówił projekt uchwały, oraz wyjaśnił przyczyny proponowanych zmian, takich jak zwiększenie planu wydatków na realizację rozbudowy i modernizacji Domu Pomocy Społecznej Wrzos w związku z wykonaniem przyłączenia do sieci.

Radny Dariusz Kołodziejczyk zapytał się, czy kwestia przyłącza nie została ustalona na wcześniejszym etapie.

Radny Robert Kosiński odpowiedział, że interesował się tym tematem i zaproponował zaproszenie Pana Tomasza Kostyry, który sprawuje nadzór nad inwestycją, w celu wyjaśnienia, czemu nie zostało to zrealizowane. Stwierdził, że w Starostwie nie ma wydziału inwestycji, który sprawowałby nadzór wewnętrzny.

Skarbnik Wiesław Miłkowski dodał, że nie było wniosków w budżecie o zabezpieczenie środków na przyłącze.

Przewodniczący Komisji Budżetowej Tomasz Wyglądała poddał pod głosowanie zaopiniowanie projektu uchwały.

Głosowanie w obecności 11 radnych: „za” – 8 osób, „przeciw” – 1 osoba, „wstrzymała się” – 1 osoba.

Komisja Budżetowa w obecności 11 członków zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale Nr 436/LXIX/23 Rady Powiatu Otwockiego z dnia 20 grudnia 2023 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Otwockiego na lata 2024 - 2038, z późn.zm.

5)

Skarbnik Wiesław Miłkowski przedstawił projekt wraz z omówieniem omyłek pisarskich, jakie pojawiły się w uchwale.

Radni nie zgłosili uwag.

Przewodniczący Komisji Budżetowej Tomasz Wyglądała poddał pod głosowanie zaopiniowanie projektu uchwały.

Głosowanie w obecności 11 radnych: „za” – 9 osób, „wstrzymały się” – 2 osoby.

Komisja Budżetowa w obecności 11 członków zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 16/III/2024 Rady Powiatu Otwockiego z dnia 6 czerwca 2024 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego przez Powiat Otwocki w 2024 roku.

Ad. 5

Protokół Nr 1/24 z posiedzenia Komisji Budżetowej w dniu 04.06.2024 r. został przyjęty pozytywnie.

Protokół Nr 2/24 z posiedzenia Komisji Budżetowej w dniu 06.06.2024 r. został przyjęty pozytywnie.

Protokół Nr 1/24 z posiedzenia Komisji Gospodarki, Zasobu i Środowiska w dniu 05.06.2024 r. został przyjęty pozytywnie.

Ad. 6

Radny Jacek Czarnowski poinformował, że otrzymał telefon od mieszkańca, któremu dziki zniszczyły ogrodzenie.

Skarbnik Wiesław Miłkowski zaznaczył, że wypłata ewentualnego odszkodowania, nie należy do kompetencji starosty.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Zasobu i Środowiska Mateusz Traczyk powiedział, żeby mieszkaniec zgłosił się do zarządu województwa.

Radny Dariusz Kołodziejczyk zaproponował, by Wydział Ochrony Środowiska wskazał odpowiedni organ.

Radny Paweł Walo nawiązał do budynku Starostwa przy ul. Komunardów i zwrócił uwagę na ilość wolnego miejsca, którą można zagospodarować.

Radna Aneta Bartnicka w kontekście budowy nowej siedziby starostwa poinformowała, że w przeszłości pojawiła się propozycja odkupienia budynku oraz terenu przy ulicy Armii Krajowej. Ofertę można zweryfikować czy jest nadal aktualna. Zasugerowała również, że można zorganizować posiedzenie komisji w siedzibie Starostwa przy ul. Komunardów, co pozwoliłoby radnym lepiej poznać budynek.

Ad. 7

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący
Komisji Gospodarki, Zasobu i Środowiska

Mateusz Traczyk

Sporządziła:

Anna Karpińska