

Uchwała nr 196/XXVII/2001

Uchwała w sprawie ustalenia zasad bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu.

Uchwała Nr 196/XXVII/2001

**Rady Powiatu w Otwocku
z dnia 30 października 2001 r.**

**w sprawie ustalenia zasad bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców,
którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 91, poz. 578 z późn. zm.), art.34 ust.1 pkt 3, art.37 ust. 2 pkt 1 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543) oraz art. 2 i 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903) Rada Powiatu w Otwocku uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Określa się zasady bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu wraz z odpowiednią częścią gruntu, na którym znajduje się lokal – zgodnie z załącznikiem, stanowiącym integralną część uchwały.
2. Ustala się, że w rozumieniu uchwały „bloki mieszkalne” to wielopiętrowe budynki mieszkalne o powtarzalnych segmentach.

§ 2.

Bonifikaty, o których mowa w załączniku do niniejszej uchwały, nie mają zastosowania przy sprzedaży lokali na rzecz najemców, którzy są właścicielami, współwłaścicielami działek budowlanych i realizują na nich budowę domów jednorodzinnych.

§ 3.

Upoważnia się Zarząd Powiatu do sprzedaży lokali wraz z udziałem w gruncie odpowiadającym stosunkowi powierzchni użytkowej lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych do łącznej powierzchni użytkowej wszystkich lokali wraz z pomieszczeniami do nich przynależnymi.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 5.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.