

STAROSTA OTWOCKI
ul. Górna 13, 05-400 Otwock

AB.6740.DR.14.2023.MZ

Otwock, *24*.06.2024 r.

OBWIESZCZENIE **STAROSTY OTWOCKIEGO**

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) **zawiadamiam wydaniu decyzji Starosty Otwockiego nr 6/2024 z dnia 21.06.2024 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Rozbudowa dróg gminnych ul. Owальной 271415W, ul. Noakowskiego 271402W, ul. Rodziewiczówny 271445W w Józefowie” realizowanej w gminie Celestynów, powiat otwocki, na następujących działkach ewidencyjnych:**

Józefów, obręb 66: 44, 43/1, 3/10, 40/2, 3/3, 3/2, 3/1, 3/12, 33, 32/2, 25/8, 24, 23, 2/2, 3/13, 3/11

Józefów, obręb 59: 56/1, 56/3, 56/4, 56/5

Józefów, obręb 67: 51, 50, 105/4, 49/5, 43, 42/2, 41, 40/3, 39/3, 36/3, 35/3, 34, 33/3, 32/3, 104, 26, 25, 106, 1/9, 19/5, 103/2, 103/1, 21, 19/4, 22, 19/8, 23, 19/1, 18, 17, 16, 19/2, 15, 19/3, 14, 13, 1/7, 9, 8/4, 8/5, 10, 8/6, 11, 8/7, 12, 8/3, 6, 8/1, 5, 1/5, 1/6, 1/3, 1/4, 4, 1/2, 1/8, 19/9, 19/7, 19/6, 54, 55, 52/13, 52/9, 8/2, 110

Nieruchomości z których korzystanie będzie ograniczone (w nawiasie działki po podziale podlegające ograniczeniu):

Józefów, obręb 66: 24 (24/2), 25/8 (25/12), 4/4

Józefów, obręb 67: 77

Na podstawie art. 18 ust. 1e ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadająca nadany rygor natychmiastowej wykonalności,
 - 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
 - 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna
- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Strony postępowania mogą w terminie 14 dni od daty ogłoszenia obwieszczenia zapoznać się z treścią w/w decyzji w dniach pracy Starostwa Powiatowego w Otwocku, po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się w Wydziale Architektury i Budownictwa w Otwocku (tel. 0-22-600-7-204)

Od w/w decyzji służy stronom postępowania odwołanie do Wojewody Mazowieckiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie stron postępowania uważa się za doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego, pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi. Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego przez dwie lub więcej stron pisma doręcza się wszystkim stronom, chyba że w podaniu wskazały jedną jako upoważnioną do odbioru pism. Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

z up. STAROSTY

Józef Michałowski
Dyrektor

Wydziału Architektury i Budownictwa

Na tablicy ogłoszeń

wywieszono dnia

zdjęto dnia

Na stronie Biuletynu Informacji Publicznej:

wywieszono dnia

zdjęto dnia

podpis..... pieczęć adresowa urzędu.....