

**UCHWAŁA NR DCXCV/350/24**  
**ZARZĄDU POWIATU OTWOCKIEGO**

z dnia 14 marca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na usunięcie jednej sosny z terenu nieruchomości stanowiącej własność  
Powiatu Otwockiego ozn. jako dz. ew. nr 6/23 obr. 135 w Otwocku**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 107) oraz art. 11 ust. 1 i art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na usunięcie jednego drzewa (sosny) z terenu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego ozn. jako dz. ew. 6/23 obr. 135 w Otwocku o obwodzie 147 cm.

**§ 2.** Zgoda wyrażana w § 1 jest zgodą właścicielską i obowiązuje pod warunkiem uzyskania przez wnioskodawcę stosownych decyzji i zezwoleń wymaganych przepisami prawa.

**§ 3.** Usunięcie drzewa opisanego w § 1 zostanie dokonane przez wnioskodawcę we własnym zakresie i na jego własny koszt.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 5.** Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Otwocku.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. Przewodniczący Zarządu

4. Członek Zarządu

**Krzysztof Szczegliński**

**Grzegorz Michalczyk**

2. Wicestarosta

5. Członek Zarządu

**Paweł Zawada**

**Dariusz Kołodziejczyk**

3. -

## **Uzasadnienie**

Prezes Powiatowego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. z siedzibą w Otwocku zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wycięcie jednego drzewa (sosny) rosnącego na terenie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego ozn. jako dz. ew. 6/23 obr. 135 w Otwocku o obwodzie 147 cm. Przedmiotowe drzewo jest uschnięte i zagraża bezpieczeństwu ludzi.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 107) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Zgodnie z art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zarząd powiatu zobowiązany jest do gospodarowania nieruchomościami znajdującym się w zasobie powiatu w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki.

Zgodnie z § 46 pkt 2 Statutu Powiatu Otwockiego stanowiącego załącznik do uchwały nr 136/XVII/20 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 27 lutego 2020 r. „*Zarząd rozstrzyga w formie uchwał sprawy należące do jego kompetencji wynikające z ustaw oraz przepisów wykonawczych do ustaw i w granicach upoważnień ustawowych*”.

Powiat Otwocki jako właściciel przedmiotowej nieruchomości udziela zgody właścicielskiej na usunięcie drzewa objętego wnioskiem przy spełnieniu określonych warunków tj. pozyskania przez wnioskodawcę stosownych decyzji i zezwoleń przewidzianych przepisami prawa oraz wykonania wycinki drzew we własnym zakresie i na własny koszt.

Przewodniczący Zarządu

**Krzysztof Szczegielniak**