

GEODETA UPRAWNIONY

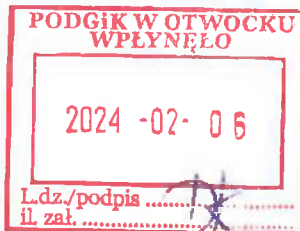
mgr inż. *Szczepan Cichecki*

Zaświadczenie GUGiK Nr 518

ul. Modrzewskiego 4, 08-400 GARWOLIN

tel. 880 938 030

/nazwa i adres wykonawcy/



Garwolin, dnia 30-01-2024 r.

Właściciele lub użytkownicy wieczystości działki ewidencyjnej nr 621 położonej w obrębie PIWONIN, figurującej w ewidencji gruntów i budynków jako „Wspólnota Wsi”

oraz działki ewidencyjnej nr 694/4 – Drogi wewnętrzne (Drogi powszechnego korzystania)

Zawiadomienie

o czynnościach podjętych w celu ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych

Zawiadamia się, że geodeta uprawniony *Szczepan Cichecki* nr uprawnień **518** dokona następujących czynności dotyczących działki ewidencyjnej **nr 620**, położonej w obrębie ewidencyjnym **PIWONIN** w jednostce ewidencyjnej **Sobienie Jeziory**, powiat **otwocki**:

1. ustalenia przebiegu granicy pomiędzy działką ewidencyjną, oznaczoną numerem **620** a działkami ewidencyjnymi nr **617/10, 621, 694/4 i 619**, położonymi w miejscowości **Piwonin**, zgodnie z § 31-33 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2021 r. poz. 1390).

Rozpoczęcie ww. czynności nastąpi w dniu **27 lutego 2024 r. (wtorek) o godz. 10.**

w miejscowości **Piwonin na działce nr 620.**

/nazwa miejscowości i bliższe określenie miejsca rozpoczęcia czynności/

Ustalenie granic jest niezbędne w związku ze sprawą sądową I Ns 327/22 toczącą się w Sądzie Rejonowym w Garwolinie o zasiedzenie nieruchomości – części działek ewidencyjnych nr 617/10 i 621 przez właścicieli działki nr 620.

W interesie Pana/Pani/Państwa/ którym przysługują prawa do tych nieruchomości – działek ewidencyjnych nr **621 i 694/4**, położonych w obrębie ewidencyjnym **Piwonin gm. Sobienie Jeziory**, leży udział w ww. czynnościach.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 32 ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021 r. poz. 1990) – nieusprawiedliwione niestawiennictwo stron nie wstrzymuje czynności geodety.

W razie usprawiedliwionego niestawiennictwa strony geodeta wstrzymuje czynności do czasu ustania przeszkody lub wyznaczonego pełnomocnika – nie dłużej jednak niż na okres miesiąca – art.32 ust.4 ustawy z dnia 17 maja 1989r., - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990).

Zawiadomieni właściciele nieruchomości proszeni są o przybycie w oznaczonym terminie i miejscu ze wszystkimi dokumentami, jakie mogą być przydatne przy wykonywaniu czynności ustalenia granic oraz dokumentami potwierdzającymi ich tożsamość. W przypadku współwłasności lub współużytkowania wieczystego, małżeńskiej wspólnoty – uczestnikami postępowania są wszystkie strony mające tytuł prawny do nieruchomości. W sytuacji niemożliwości wzięcia udziału w czynnościach ustalenia granic przez właściciela nieruchomości w jego imieniu może występować osoba legitymująca się odpowiednim pełnomocnictwem (art. 96 k.c.)

GEODETA

Szczepan Cichecki
mgr inż. *Szczepan Cichecki*

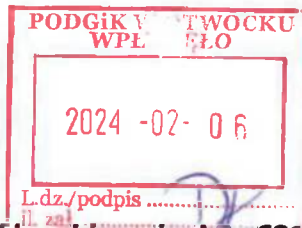
/podpis i pieczęć geodety uprawnionego/

GEODETA UPRAWNIONY*mgr inż. Szczepan Cichecki*

Zaświadczenie GUGiK Nr 518

ul. Modrzewskiego 4, 08-400 GARWOLIN

tel. 880 930 080



Garwolin, dnia 30-01-2024 r.

/nazwa i adres wykonawcy/

Właściciele lub użytkownicy wieczystości działki ewidencyjnej nr 621 położonej w obrębie PIWONIN, figurującej w ewidencji gruntów i budynków jako „Wspólnota Wsi”

oraz działki ewidencyjnej nr 694/4 – Drogi wewnętrzne (Drogi powszechnego korzystania)

Zawiadomienie**o czynnościach podjętych w celu ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych**

Zawiadamia się, że geodeta uprawniony **Szczepan Cichecki** nr uprawnień **518** dokona następujących czynności dotyczących działki ewidencyjnej **nr 620**, położonej w obrębie ewidencyjnym **PIWONIN** w jednostce ewidencyjnej **Sobienie Jezioro**, powiat **otwocki**:

- I.** ustalenia przebiegu granicy pomiędzy działką ewidencyjną, oznaczoną numerem **620** a działkami ewidencyjnymi nr **617/10, 621, 694/4 i 619**, położonymi w miejscowości **Piwonin**, zgodnie z § 31-33 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2021 r. poz. 1390).

Rozpoczęcie ww. czynności nastąpi w dniu **27 lutego 2024 r. (wtorek) o godz. 10.**

w miejscowości **Piwonin na działce nr 620.**

/nazwa miejscowości i bliższe określenie miejsca rozpoczęcia czynności/

Ustalenie granic jest niezbędne w związku ze sprawą sądową I Ns 327/22 toczącą się w Sądzie Rejonowym w Garwolinie o zasiedzenie nieruchomości – części działek ewidencyjnych nr 617/10 i 621 przez właścicieli działki nr 620.

W interesie Pana/Pani/Państwa/ którym przysługują prawa do tych nieruchomości – działek ewidencyjnych nr **621 i 694/4**, położonych w obrębie ewidencyjnym **Piwonin gm. Sobienie Jezioro**, leży udział w ww. czynnościach.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 32 ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021 r. poz. 1990) – nieusprawiedliwione niestawiennictwo stron nie wstrzymuje czynności geodety.

W razie usprawiedliwionego niestawiennictwa strony geodeta wstrzymuje czynności do czasu ustania przeszkody lub wyznaczonego pełnomocnika – nie dłużej jednak niż na okres miesiąca – art.32 ust.4 ustawy z dnia 17 maja 1989r., - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990).

Zawiadomieni właściciele nieruchomości proszeni są o przybycie w oznaczonym terminie i miejscu ze wszystkimi dokumentami, jakie mogą być przydatne przy wykonywaniu czynności ustalenia granic oraz dokumentami potwierdzającymi ich tożsamość. W przypadku współwłasności lub współużytkowania wieczystego, małżeńskiej wspólnoty – uczestnikami postępowania są wszystkie strony mające tytuł prawny do nieruchomości. W sytuacji niemożliwości wzięcia udziału w czynnościach ustalenia granic przez właściciela nieruchomości w jego imieniu może występować osoba legitymująca się odpowiednim pełnomocnictwem (art. 96 k.c.)

GEODETA*Szczepan Cichecki*
mgr inż. Szczepan Cichecki

/podpis i pieczęć geodety uprawnionego/