

UCHWAŁA NR DCXLIX/330/23
ZARZĄDU POWIATU OTWOCKIEGO

z dnia 28 listopada 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na usunięcie dwóch drzew: jednej sosny o obwodzie 117 cm oraz jednego klonu o obwodzie 145 cm z nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego ozn. jako dz. ew. nr 32/10 w obr. 31 w Józefowie

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 oraz z 2023 r. poz. 572) oraz art. 11 ust. 1 i art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na usunięcie dwóch drzew: jednej sosny o obwodzie 117 cm oraz jednego klonu o obwodzie 145 cm z terenu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego ozn. dz. ew. 32/10 w obr. 31 w Józefowie, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1O/00043768/0.

§ 2. Zgoda wyrażana w § 1 jest zgodą właścicielską i obowiązuje pod warunkiem uzyskania przez wnioskodawcę stosownych decyzji i zezwoleń wymaganych przepisami prawa.

§ 3. Usunięcie drzew opisanych w § 1 zostanie dokonane przez wnioskodawcę we własnym zakresie i na jego własny koszt.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Otwocku.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. Przewodniczący Zarządu

4. Członek Zarządu

Krzysztof Szczepielniak

Dariusz Kołodziejczyk

2. -

5. -

3. Członek Zarządu

Kinga Błaszczuk

Uzasadnienie

W dniu 5 października 2023 r. Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii „Jędrus” zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wycięcie dwóch drzew: jednej sosny o obwodzie 117 oraz jednego klonu o obwodzie 145 cm rosnących na terenie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, ozn. jako dz. ew. nr 32/10 w obr. 31 przy ul. Głównej 10 w Józefowie. Przedmiotowa nieruchomość jest oddana w trwały zarząd na czas nieoznaczony na rzecz Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii „Jędrus”. Wnioskodawca wskazał, że ww. drzewa są przyczyną uszkodzenia wiaty do gromadzenia i segregowania odpadów oraz ogrodzenia.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 oraz z 2023 r. poz. 572) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Zgodnie z art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zarząd powiatu zobowiązany jest do gospodarowania nieruchomościami znajdującym się w zasobie powiatu w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki.

Zgodnie z § 46. pkt. 2 Statutu Powiatu Otwockiego stanowiącego załącznik do uchwały nr 136/XVII/20 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 27 lutego 2020 r. *„Zarząd rozstrzyga w formie uchwał sprawy należące do jego kompetencji wynikające z ustaw oraz przepisów wykonawczych do ustaw i w granicach upoważnień ustawowych”*.

Powiat Otwocki jako właściciel przedmiotowej nieruchomości udziela zgody właścicielskiej na usunięcie drzew objętych wnioskiem przy spełnieniu określonych warunków tj. pozyskania przez wnioskodawcę stosownych decyzji i zezwoleń przewidzianych przepisami prawa oraz wykonania wycinki drzew we własnym zakresie i na własny koszt.

Przewodniczący Zarządu

Krzysztof Szczegielniak