

UCHWAŁA NR DLXIX/299/23
ZARZĄDU POWIATU OTWOCKIEGO

z dnia 19 maja 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie na rzecz Powiatowego Centrum Zdrowia Sp. z o. o.
w restrukturyzacji w Otwocku zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego,
położonej w Józefowie przy ul. Sienkiewicza 28, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 25/1
o pow. 3231 m² z obr. 24, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi
księgę wieczystą oznaczoną numerem, WA1O/00058236/0**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na użyczenie na okres 3 lat na rzecz Powiatowego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w restrukturyzacji w Otwocku nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego położonej w Józefowie przy ul. Sienkiewicza 28, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 25/1 o pow. 3231 m² dla której Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1O/00058236/0 wraz z budynkami usytuowanymi na tej nieruchomości.

2. Użycza się nieruchomość wymienioną w ust. 1, zabudowaną budynkiem trzykondygnacyjnym, niepodpiwniczonym o powierzchni zabudowy 376 m² oraz dwoma budynkami niemieszkalnymi o pow. zabudowy 61 m² i 96 m², z przeznaczeniem na prowadzenie Zakładu Pielęgnacyjno-Opiekuńczego Powiatowego Centrum Zdrowia Sp. z o. o. w restrukturyzacji.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu.

§ 3. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Otwocku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. Przewodniczący Zarządu

4. -

Krzysztof Szczegielniak

2. Wicestarosta

5. -

Paweł Zawada

3. Członek Zarządu

Kinga Błaszczuk

Uzasadnienie

Zgodnie z aktem notarialnym z dnia 20 marca 2023 r. Rep. A nr 930/2023 Powiat Otwocki przejął od Powiatowego Centrum Zdrowia Sp. z o. o. w restrukturyzacji w Otwocku nieruchomość zabudowaną położoną w Józefowie przy ul. Sienkiewicza 28, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 25/1 obr. 24 o pow. 3251 m² dla której Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1O/00058236/0 z przeznaczeniem na prowadzenie Zakładu Pielęgnacyjno-Opiekuńczego Powiatowego Centrum Zdrowia Sp. z o. o. w restrukturyzacji w Otwocku.

Powiatowe Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w restrukturyzacji zwróciło się z pismem do Zarządu Powiatu Otwockiego o bezpłatne użyczenie niniejszej nieruchomości na okres 3 lat. Obecnie w budynkach na w/w działce prowadzony jest Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy i Zarząd Powiatowego Centrum Zdrowia w Otwocku chciałby kontynuować tam dotychczasową działalność do czasu planowanego przeniesienia ZPO do budynku C przy ul. Batorego 44 w Otwocku.

Przewodniczący Zarządu

Krzysztof Szczegielniak