

Projekt

z dnia 30 listopada 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU OTWOCKIEGO**

z dnia 29 listopada 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu Powiatu Otwockiego nieruchomości stanowiącej własność Powiatowego Centrum Zdrowia Sp z o.o. w restrukturyzacji z siedzibą w Otwocku oznaczonej jako działka ew. nr 25/1 z obr. 24 w Józefowie

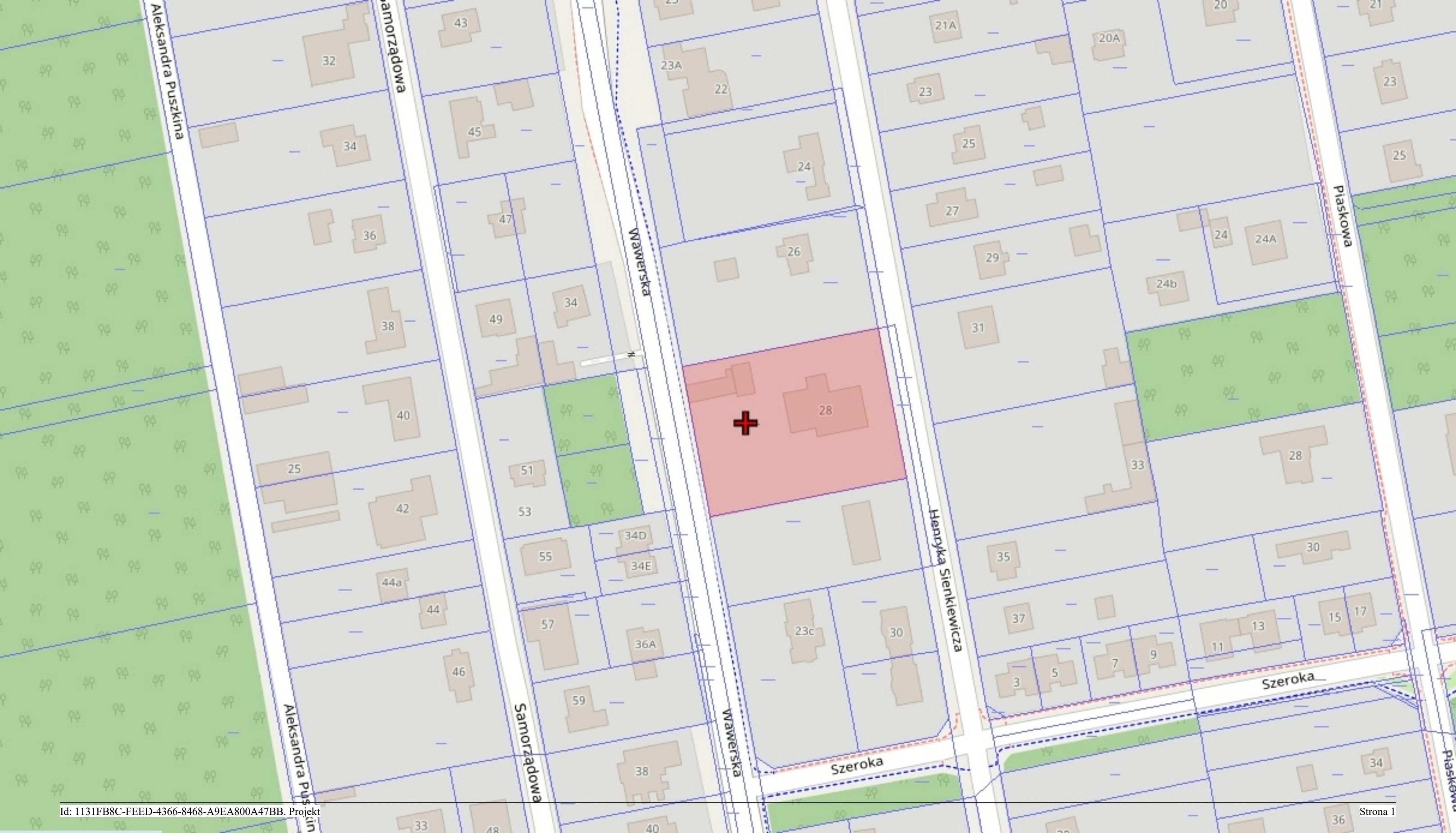
Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) w związku z art. 25a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu Powiatu Otwockiego nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka ew. nr 25/1 o pow. 0,3231 ha z obr. 24 w Józefowie, dla której w Sądzie Rejonowym w Otwocku prowadzona jest księga wieczysta nr WA1O/00058236/0, od Powiatowego Centrum Zdrowia Sp. z o. o. w restrukturyzacji z siedzibą w Otwocku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Otwocku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Nieruchomość zabudowana oznaczona jako działka ew. nr 25/1 o pow. 0,3231 ha z obr. 24 w Józefowie, dla której w Sądzie Rejonowym w Otwocku prowadzona jest księga wieczysta nr WA1O/00058236/0 stanowi własność Powiatowego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w restrukturyzacji z siedzibą w Otwocku.

Z uwagi na wysokość łącznej wierzytelności Powiatu Otwockiego od Powiatowego Centrum Zdrowia Sp z o.o. w restrukturyzacji wynoszącej na dzień 30.09.2022 r. 3 649 668,22 zł. oraz biorąc pod uwagę całość działań podejmowanych przez Powiat Otwocki poprzez wspieranie dotychczasowej działalności Spółki tj. regularne dofinansowywanie, zasadnym jest spłacenie Powiatu poprzez zbycie na jego rzecz działki opisanej powyżej.

Stosownie do przepisu art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. 2022 r. poz. 1526) do wyłącznej właściwości Rady Powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad zbywania nieruchomości. Do czasu określenia zasad, Zarząd Powiatu może dokonać tej czynności wyłącznie za zgodą Rady Powiatu.