



Ogłoszenie

Zarząd Powiatu Otwockiego informuje o przeznaczeniu do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w Karczewie, oznaczonej jako działka ew. nr 95 o pow. 0,0288 ha z obr. 9 , dla której Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WA10/00087152/9.

Działka położona jest na terenie nie objętym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wykaz wywieszany jest na okres 21 dni – tj. do dnia 28 listopada 2022 r.

Osoby, którym przysługują w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) jakiegokolwiek prawa do nieruchomości, powinny zgłosić swoje roszczenia w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – t.j. do dnia 19 grudnia 2022 r.

W Y K A Z **nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży**

Nr ew. działki	pow. w m ²	użytek	nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości (zwolnione z VAT)	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
dz. 95 z obr. 9 Karczew	288	Ba- tereny przemysłowe	WA10/00087152/9	100 000 zł.	Nieruchomość położona jest na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIII/308/2017 z dnia 29 marca 2017 r. Rady Miejskiej w Karczewie w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Karczew, działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem na rysunku studium AG2- tereny aktywności gospodarczej z możliwością przekształceń w kierunku zabudowy.

Bliższych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku ul. Komunardów 10 (pokój nr 20,26), tel. 600- 71- 85.

Ogłoszenie o wykazie zostało również zamieszczone na stronie internetowej www.bip.powiat-otwocki.pl w zakładce *Nieruchomości* oraz na stronie www.infopublikator.pl

Przewodniczący Zarządu

Krzysztof Szczegielniak