

**OBWIESZCZENIE
STAROSTY OTWOCKIEGO**

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 23 kwietnia 2008 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 roku, poz. 176)

zawiadamiam

o wydaniu decyzji Starosty Otwockiego nr 9/2022 z dnia 19 sierpnia 2022 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Rozbudowa drogi gminnej nr 270238W – ul. Godebskiego w Józefowie na odcinku od ulicy Granicznej (droga powiatowa nr 2768W) do ulicy Sezamkowej (droga gminna nr 271523W)” realizowanej w Mieście Józefów, powiat otwocki, na następujących działkach ewidencyjnych:

Józefów, obręb 10: 25/38, 25/39, 25/40, 25/46, 25/48, 25/88, 32/2, 33/2, 35/4

Józefów, obręb 11: 2, 21/1, 39, 54/1, 68/3, 81, 101

Józefów, obręb 14: 6/8, 7, 9, 19/10, 32, 33, 43, 47/9, 47/10

Józefów, obręb 16: 3/15, 3/16, 4/11, 21/9, 25/11, 30, 34/4, 37, 40/2, 43, 44/2, 58/2, 59/3, 73/4, 74/19, 74/21, 86/2, 86/3, 90/2, 93/2, 96/2, 99/1, 99/2, 102/1, 102/2, 103/1

Józefów, obręb 52: 3/1, 3/2, 58/3, 59/3, 60/3, 61/3, 62/3, 91/39

Józefów, obręb 53: 4, 5, 6, 7, 15, 27/1, 27/2, 28/1, 28/2, 30/1, 34/12, 35/13, 38/8, 80/2, 80/3

Nieruchomości z których korzystanie będzie ograniczone:

Józefów, obręb 11: 117

Józefów, obręb 14: 8, 20, 42

Józefów, obręb 16: 4/14, 20, 21/3, 44/4, 59/1, 103/3, 109/1, 109/2

Józefów, obręb 52: 58/16

Józefów, obręb 53: 1/1, 1/2

Na podstawie art. 18 ust. 1e ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadająca nadany rygor natychmiastowej wykonalności,
 - 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
 - 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna
- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Strony postępowania mogą w terminie 14 dni od daty ogłoszenia obwieszczenia zapoznać się z treścią w/w decyzji w dniach pracy Starostwa Powiatowego w Otwocku (pn. 8.15-16.00, śr. 8.15-15.30, pt. 8.15-14.30) po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się w Wydziale Architektury i Budownictwa w Otwocku (ul. Komunardów 10, tel. 0-22-788-15-34 w. 372)

Od w/w decyzji służy stronom postępowania odwołanie do Wojewody Mazowieckiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie stron postępowania uważa się za doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego, pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi. Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego przez dwie lub więcej stron pisma doręcza się wszystkim stronom, chyba że w podaniu wskazały jedną jako upoważnioną do odbioru pism. Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.