

UCHWAŁA NR CDXIV/232/22
ZARZĄDU POWIATU OTWOCKIEGO

z dnia 11 maja 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie na rzecz Związku Harcerstwa Polskiego Hufiec Otwock im. Roju Sosny Szarych Szeregów Chorągwią Stołeczną ZHP Komenda Hufca Otwock z siedzibą w Otwocku przy ul. Poniatowskiego 10 pomieszczeń budynku "Willa Agatka" usytuowanego na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w Otwocku, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 13/10 obr. 5, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA10/00072833/9

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst. jedn. Dz.U. z 2022 poz. 528, 583), art 13 ust. 1 i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Zarząd Powiatu uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na użyczenie na okres 10 lat na rzecz Związku Harcerstwa Polskiego Hufiec Otwock im. Roju Sosny Szarych Szeregów Chorągwią Stołeczną ZHP Komenda Hufca Otwock z siedzibą w Otwocku przy ul. Poniatowskiego 10 pomieszczeń znajdujących się w budynku drewnianym wolnostojącym, dwukondygnacyjnym o pow. użytkowej 310,39 m² usytuowanym na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego położonej w Otwocku przy ul. Mickiewicza 43/47 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 13/10 obr. 5, oddanej decyzją nr 1/2020 Zarządu Powiatu Otwockiego z dnia 17.04.2020r. w trwały zarząd Powiatowemu Centrum pomocy Rodzinie w Otwocku z siedzibą w Otwocku przy ul. Komunardów 10, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA10/00072833/9.

2. Użycza się pomieszczenia budynku opisanego w ust. 1 na cele statutowe ZHP.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Otwocku.

§ 3. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Otwocku.

§ 4. . Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. Przewodniczący Zarządu
Krzysztof Szczegliński

2. Wicestarosta
Paweł Zawada

3. Członek Zarządu
Kinga Błaszczuk

4. Członek Zarządu
Dariusz Kołodziejczyk

5. Członek Zarządu
Grzegorz Michalczyk

UZASADNIENIE

Związek Harcerstwa Polskiego Hufiec Otwock im. Roju Sosny Szarych Szeregów Chorągwią Stołeczną ZHP Komenda Hufca Otwock z siedzibą w Otwocku przy ul. Poniatowskiego 10 od dnia 2 czerwca 2020r. nieodpłatnie użytkuje pomieszczenia w budynku "Willa Agatka" znajdującym się na działce nr ewidencyjny 13/10 obr. 5 w Otwocku przy ul. Mickiewicza 43/47, będącej powierzonej Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie w Otwocku w trwały zarząd, na podstawie umowy użyczenia numer PCPR/1/2020. W czasie trwania umowy ZHP przeprowadziło w w/w budynku bieżące prace naprawcze, których koszt przekroczył 10.000 zł.

ZHP chciałoby przeprowadzić termomodernizację budynku, na które zamierza pozyskać zewnętrzne środki finansowe. Warunkiem uzyskania dofinansowania jest umowa użyczenia zawarta na co najmniej 10 lat.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 oraz art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815) podpisanie umowy użyczenia wymaga wyrażenia zgody przez Zarząd Powiatu Otwockiego.

Przewodniczący Zarządu

Krzysztof Szczegieliak