

**UCHWAŁA NR CDVI/229/22**

**ZARZĄDU POWIATU OTWOCKIEGO**

z dnia 20 kwietnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na usunięcie jednego drzewa z gatunku brzoza z terenu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, ozn. jako dz. ew. nr 32/10 w obr. 31 w Józefowie przy ul. Głównej 10**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 528) oraz art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na usunięcie jednego drzewa z gatunku brzoza, zaznaczonego na załączonej wizualizacji stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały, z terenu nieruchomości będącej własnością Powiatu Otwockiego, ozn. jako dz. ew. nr 32/10 w obr. 31 w Józefowie, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA10/00043768/0.

**§ 2.** Zgoda wyrażana w § 1 jest zgodą właścicielską i obowiązuje pod warunkiem uzyskania przez wnioskodawcę stosownych decyzji i zezwoleń wymaganych przepisami prawa.

**§ 3.** Usunięcie drzewa opisanego w § 1 zostanie dokonane przez wnioskodawcę we własnym zakresie i na jego własny koszt.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 5.** Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Otwocku.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. -

4. -

---

2. Wicestarosta

5. Członek Zarządu

**Paweł Zawada**

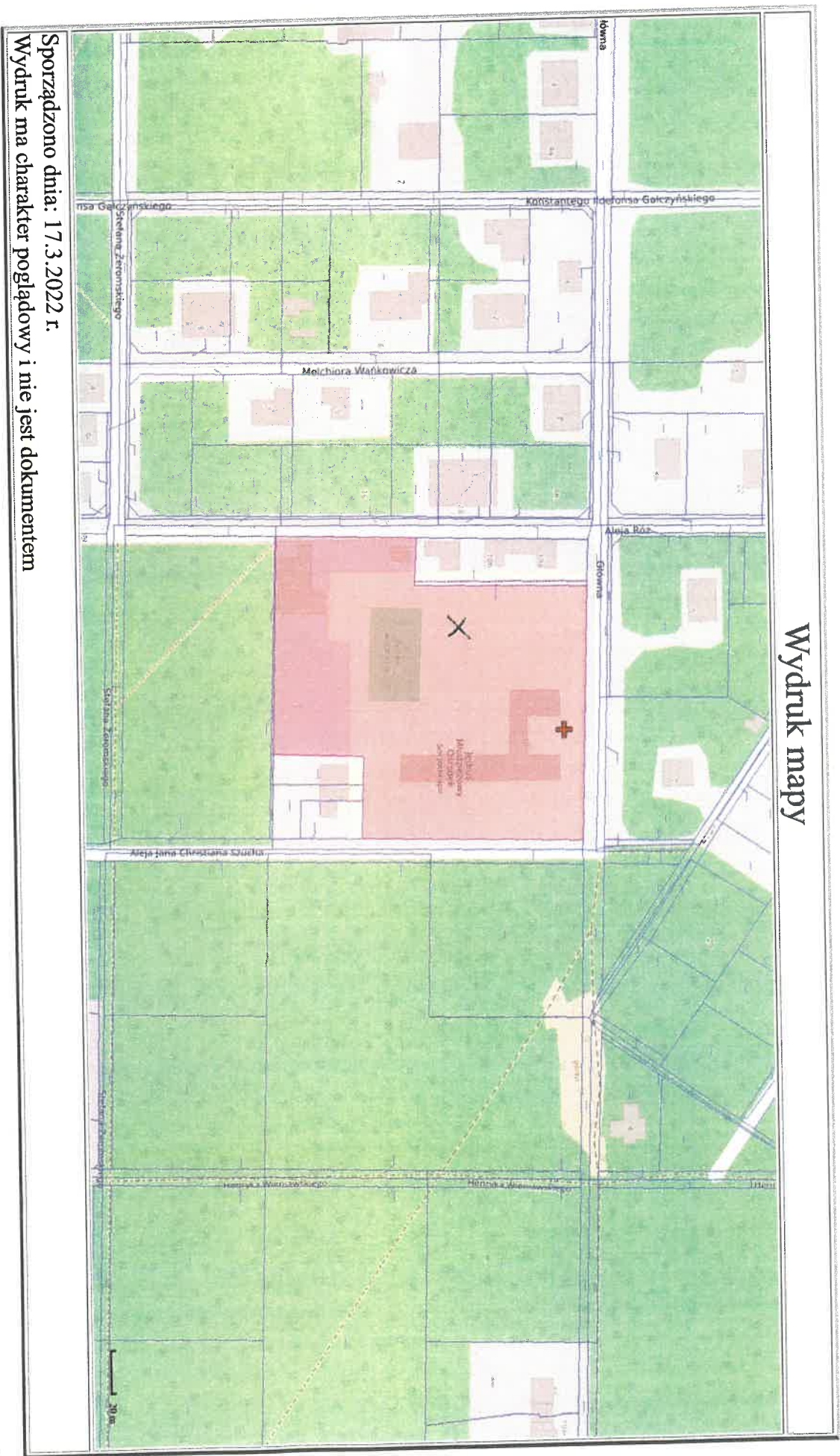
**Grzegorz Michalczyk**

---

3. Członek Zarządu

**Kinga Błaszczuk**

# Wydruk mapy



Sporządzono dnia: 17.3.2022 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

## Uzasadnienie

W dniu 15 marca 2022 r. Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii „Jędrus” w Józefowie zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wycięcie jednego drzewa z gatunku brzoza, rosnącego na terenie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, ozn. jako dz. ew. nr 32/10 w obr. 31 w Józefowie przy ul. Głównej 10. Przedmiotowa nieruchomość oddana jest w trwały zarząd na rzecz Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii „Jędrus”. Wnioskodawca wskazał, że ww. drzewo stwarza niebezpieczeństwo z uwagi na nadmierne pochylenie i podczas burz oraz wiatru stanowi zagrożenie dla wychowanków i pracowników ośrodka .

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 528) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Zgodnie z art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) zarząd powiatu zobowiązany jest do gospodarowania nieruchomościami znajdującym się w zasobie powiatu w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki.

Zgodnie z § 46. pkt. 2 Statutu Powiatu Otwockiego stanowiącego załącznik do uchwały nr 136/XVII/20 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 27 lutego 2020 r. *„Zarząd rozstrzyga w formie uchwał sprawy należące do jego kompetencji wynikające z ustaw oraz przepisów wykonawczych do ustaw i w granicach upoważnień ustawowych”*.

Powiat Otwocki jako właściciel przedmiotowej nieruchomości udziela zgody właścicielskiej na usunięcie drzewa objętego wnioskiem przy spełnieniu określonych warunków tj. pozyskania przez wnioskodawcę stosownych decyzji i zezwoleń przewidzianych przepisami prawa oraz wykonania wycinki drzew we własnym zakresie i na własny koszt.

Wicestarosta

**Paweł Zawada**