

UCHWAŁA NR CDVII/229/22

ZARZĄDU POWIATU OTWOCKIEGO

z dnia 20 kwietnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na usunięcie trzech drzew z gatunków świerk, sosna oraz kasztanowiec z terenu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, ozn. jako dz. ew. nr 30 w obr. 83 w Otwocku przy ul. Literackiej 8

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 528,583) oraz art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na usunięcie trzech drzew z gatunków: świerk, sosna oraz kasztanowiec, zaznaczonych na załączonej wizualizacji stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały, z terenu nieruchomości będącej własnością Powiatu Otwockiego, ozn. jako dz. ew. nr 30 w obr. 83 w Otwocku, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1O/00007023/2.

§ 2. Zgoda wyrażana w § 1 jest zgodą właścicielską i obowiązuje pod warunkiem uzyskania przez wnioskodawcę stosownych decyzji i zezwoleń wymaganych przepisami prawa.

§ 3. Usunięcie drzew opisanych w § 1 zostanie dokonane przez wnioskodawcę we własnym zakresie i na jego własny koszt.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Otwocku.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. -

4. -

2. Wicestarosta

5. Członek Zarządu

Paweł Zawada

Grzegorz Michalczyk

3. Członek Zarządu

Kinga Błaszczuk

Wydruk mapy



Sporządzono dnia: 18.3.2022 r.
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

Uzasadnienie

W dniach 7 marca 2022 r. i 18 marca 2022 r. Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy Nr 2 w Otwocku zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wycięcie trzech drzew z gatunków: sosna, świerk oraz kasztanowiec, rosnących na terenie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, ozn. jako dz. ew. nr 30 w obr. 83 w Otwocku przy ul. Literackiej 8.

Przedmiotowa nieruchomość oddana jest w trwały zarząd na rzecz Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego nr 2 w Otwocku. Wnioskodawca wskazał, że:

- 1) świerk ze względu na bliskie usytuowanie od budynku uniemożliwia wymianę pokrycia dachowego,
- 2) sosna rosnąca na placu zabaw jest uschnięta i stanowi zagrożenie dla wychowanków i pracowników ośrodka,
- 3) kasztanowiec rośnie w pasie drogi pożarowej i uniemożliwia przejazd wozu strażackiego.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 528, 583) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Zgodnie z art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) zarząd powiatu zobowiązany jest do gospodarowania nieruchomościami znajdującym się w zasobie powiatu w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki.

Zgodnie z § 46. pkt. 2 Statutu Powiatu Otwockiego stanowiącego załącznik do uchwały nr 136/XVII/20 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 27 lutego 2020 r. „Zarząd rozstrzyga w formie uchwał sprawy należące do jego kompetencji wynikające z ustaw oraz przepisów wykonawczych do ustaw i w granicach upoważnień ustawowych”.

Powiat Otwocki jako właściciel przedmiotowej nieruchomości udziela zgody właścicielskiej na usunięcie drzewa objętego wnioskiem przy spełnieniu określonych warunków tj. pozyskania przez wnioskodawcę stosownych decyzji i zezwoleń przewidzianych przepisami prawa oraz wykonania wycinki drzew we własnym zakresie i na własny koszt.

Wicestarosta

Paweł Zawada