

## Powiat Otwocki



Wydział Organizacyjny i Spraw Społecznych

ul. Górna 13, 05 – 400 Otwock  
tel. (22) 778-1-321  
fax. (22) 778-1-302

[www.powiat-otwocki.pl](http://www.powiat-otwocki.pl)

S.OS.III.0003 *21*.2022

Otwock ...*20*... .02.2022 r.

**Dariusz Grajda**

W odpowiedzi na Pana zapytanie z dnia 11 lutego 2022 r. informuję:

Ad. 1. Starosta oraz Zarząd Powiatu działają zgodnie z literą prawa, nie jest więc istotne, co „uznaje” starosta, a czego nie.

Stanowisko Sądu Najwyższego wyrażone w postanowieniu z dnia 29 czerwca 2011 r. wydaje się bardzo dobrym rozwiązaniem, jednakże ostateczne wnioski będzie można przedstawić dopiero w sytuacji, gdy będzie to akceptowane przez np. sąd wieczystoksięgowy.

Ad. 2. Wydział Gospodarki Nieruchomościami prowadzi rejestr decyzji gdzie uwidocznione są decyzje o oddaniu nieruchomości w trwały zarząd zgodnie z art. 43, 44 i 45 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899). Rejestr decyzji wydawanych przez Zarząd Powiatu prowadzi Wydział Organizacyjny i Spraw Społecznych.

Ad. 3. Rejestr decyzji nieruchomości wygaszających trwały zarząd, zgodnie z art. 47 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), prowadzi Wydział Gospodarki Nieruchomościami. Rejestr decyzji wygaszenia trwałego zarządu prowadzi Wydział Organizacyjny i Spraw Społecznych.

**STAROSTA**

**Krzysztof Szczegielniak**