



ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W OTWOCKU



NIP: 532-16-48-374

Regon: 014848593

z siedzibą w Karczewie, ul. Bohaterów Westerplatte 36, 05-480 Karczew; tel./faks: (022) 780 64 21
Bank Spółdzielczy w Karczewie 60 8023 0009 2001 0009 8805 0001

Karczew, 18.01.2022 r.

Zamawiający:

Powiat Otwocki – Zarząd Dróg Powiatowych w Otwocku
ul. Bohaterów Westerplatte 36
05-480 Karczew

Znak postępowania: ZDP/P-36/2022

DZD/P-36/MB/2022

ZAWIADOMIENIE O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na **„Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej Nr 2713W w miejscowości Stara Wieś, Dąbrówka i Celestynów” na część I – Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej Nr 2713W w miejscowości Stara Wieś, Dąbrówka i Celestynów**

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 2021/BZP 00290293/01 z dnia 29.11.2021 r. zmienione 2021/BZP 00307082/01 z dnia 09.12.2021 r.

Zamawiający zgodnie z art. 260 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych informuje, że na podstawie art. 255 pkt 5 ustawy pzp unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej Nr 2713W w miejscowości Stara Wieś, Dąbrówka i Celestynów” w odniesieniu do części I – „rozbudowy oraz przebudowy drogi powiatowej Nr 2713W”.

Uzasadnienie

Zamawiający na etapie przygotowywania oraz ogłoszenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na rozbudowę i przebudowę drogi powiatowej Nr 2713W w miejscowości Stara Wieś, Dąbrówka i Celestynów w odniesieniu do części I – rozbudowy oraz przebudowy drogi powiatowej Nr 2713W był w posiadaniu decyzji Starosty Otwockiego Nr 5/2021 z dnia 19 lipca 2021 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi powiatowej Nr 2713W – ul. Mazowieckiej w Dąbrówce i ul. Otwockiej w Celestynowie w związku z budową chodnika”. Na wniosek inwestora, przedmiotowej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności, co uprawniało Zamawiającego do rozpoczęcia robót budowlanych, a tym samym ogłoszenia postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych ujętych w decyzji.

W związku ze złożeniem odwołania na przedmiotową decyzję, przez stronę postępowania (Zamawiający na etapie ogłoszenia postępowania, nie posiadał wiedzy o toczącym się postępowaniu odwoławczym), Wojewoda Mazowiecki decyzją Nr 142/SPEC/2021 z dnia 30 grudnia 2021 r. (tj. po terminie otwarcia ofert) uchylił w całości decyzję Starosty Otwockiego. W związku z powyższym Zarząd Dróg Powiatowych w Otwocku obecnie nie posiada prawa uprawniającego do wykonania robót budowlanych przewidzianych w projekcie rozbudowy drogi opracowanego na zlecenie Zamawiającego przez BPI Sp. z o.o., a zgodnie z art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 poz. 2351) roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę. Wystąpienie

istotnych zmian okoliczności o charakterze prawnym tj. uchylenie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej wpływa na brak zasadności i prawa realizacji inwestycji. Natomiast dalsze prowadzenie postępowania, a w konsekwencji wybór wykonawcy i wykonywanie robót budowlanych nie leży w interesie publicznym, gdyż spowodowuje wszczęcie postępowania administracyjnego przez organy nadzoru budowlanego, a w następstwie postępowania nałożeniu na inwestora kary administracyjnej oraz nakaz rozebrania nowo wybudowanej infrastruktury drogowej i przywróceniu terenu do stanu poprzedniego.

Zgodnie z Art. 255 pkt. 5 stanowiącym, iż „*Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli (...)wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć*”, Zamawiający unieważnia przedmiotowe postępowanie w odniesieniu do Części I zamówienia.

Sporządziła: Małgorzata Bożek