

**OBWIESZCZENIE
STAROSTY OTWOCKIEGO**

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 23 kwietnia 2008 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 roku, poz. 1363 z późn. zm.)

zawiadamiam

o wydaniu decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2765W – ulicy Karczewskiej, ulicy Staszica i ulicy Kollątaja w Otwocku od km 0+000 do km 0+920 wraz z rozbudową skrzyżowania drogi powiatowej nr 2765W – ulicy Kollątaja i Staszica z drogą powiatową nr 2756W – ulicą Świderską i drogą gminną nr 271075W – ulicą Świderską” realizowanej w Mieście Otwock na następujących działkach ewidencyjnych:

obręb 41: 54/4, 59/8, 60/1, 60/5, 59/9,

obręb 42: 49/2, 1/2,

obręb 43: 186/2, 2/13, 2/8, 2/9, 2/39, 2/40, 2/46, 2/3, 189/1, 189/4, 189/10, 73, 72, 71, 70/4, 70/3, 74/3, 188/9, 188/4, 193, 95, 100/10, 100/12, 203/7, 203/9, 194/1, 104, 188/18, 119, 188/11, 195/1, 195/5, 188/12, 195/6, 125, 188/13, 163/1, 163/3, 163/7, 163/13, 165, 201/7, 188/20, 189/33, 188/14, 201/9, 1/5, 2/12, 189/2, 189/3, 189/8, 189/9, 188/19, 188/5, 188/37, 188/38, 188/17, 188/33, 188/34, 188/35, 188/36, 188/16, 188/2, 188/10, 188/15, 201/8, 1/6, 15/1, 15/2, 17, 70/1, 76, 16/1, 16/2, 16/3, 190/2, 190/9, 37, 196/7, 196/1,

obręb 44: 189/2, 33/3, 68/2, 85/2, 46/2, 66, 84/2, 149, 191/1, 191/2, 177, 179, 180, 27, 28, 31, 32,

obręb 45: 8/2, 8/1, 2, 4, 160/3, 188, 9/3, 182/2, 160/4, 161/4, 161/1, 160/1, 161/3, 156/2,

obręb 46: 59/7, 60/4, 59/9, 60/3, 5/2, 5/1, 61/15, 60/1, 60/2,

obręb 49: 2/31, 2/32, 6/9, 6/8, 1/15, 2/28, 1/3, 1/1, 2/27,

Nieruchomości z których korzystanie będzie ograniczone:

obręb 41: 59/21,

obręb 43: 15/1, 15/2, 17, 73/2, 70/1, 76, 1/6, 16/1, 16/2, 16/3, 190/2, 190/9, 2/63, 37, 196/7, 196/1

obręb 44: 33/5, 27, 28, 31, 32,

obręb 49: 1/1, 2/27.

Na podstawie art. 18 ust. 1e ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadająca nadany rygor natychmiastowej wykonalności,
- 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
- 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna

- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Strony postępowania mogą w terminie 14 dni od daty ogłoszenia obwieszczenia zapoznać się z treścią w/w decyzji w dniach pracy Starostwa Powiatowego w Otwocku (pn. 8.15-16.00, śr. 8.15-15.30, pt. 8.15-14.30) po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się w Wydziale Architektury i Budownictwa w Otwocku (ul. Komunardów 10, pokój nr 14, tel. 0-22-788-15-34 w. 372)

Od w/w decyzji służy stronom postępowania odwołanie do Wojewody Mazowieckiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie stron postępowania uważa się za doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego, pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi. Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego przez dwie lub więcej stron pisma doręcza się wszystkim stronom, chyba że w podaniu wskazały jedną jako upoważnioną do odbioru pism. Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

z up. STAROSTY

Józef Michałowski
Dyrektor
Wydziału Architektury i Budownictwa